



Comune di Lavagna
Città Metropolitana di Genova
Settore Servizi Tecnici Territoriali
Ufficio Passi Carrabili

Richiesta parere preventivo per passo carrabile

D.Lgs. 15 novembre 1993, n. 507

Codice della Strada (D.L.gs. 30 Aprile 199, n.285) e Regolamento di Esecuzione (D.P.R. 16 Dicembre 1992, n. 495)

All' Ufficio Passi Carrabili
del Comune di Lavagna

Il/la sottoscritto/a _____ cod.fiscale _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____ in _____ civ. _____
Telefono _____

in qualità di: (barrare la casella che interessa)

- proprietario esclusivo dell'area adiacente all'accesso/passo carrabile.
- comproprietario dell'area privata adiacente all'accesso/passo carrabile che allega delega degli altri comproprietari per il presente procedimento.
- titolare di un diritto di servitù di passo su fondo altrui, qualificato espressamente per il transito di veicoli, al fine di raggiungere la proprietà esclusiva che allega delega del proprietario dell'area adiacente all'accesso/passo carrabile.
- amministratore del condominio sito in via _____ civ. _____

CHIEDO

Il rilascio di parere preventivo **al solo fine della presentazione di pratica edilizia** per la realizzazione del/dei nuovo/i passo/i di cui alla documentazione progettuale allegata; a tal fine dichiaro che l'accesso è adibito a servizio di immobile avente destinazione a:

- Civile abitazione
- Attività commerciale o artigianale
- Altro _____

L'accesso carrabile per il quale viene richiesto il presente parere è destinato alla sosta di circa

N° veicoli _____

La Larghezza dell'accesso carrabile è pari a ml. _____

DICHIARO CHE

La rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico nonché nella relazione illustrativa sono conformi allo stato attuale dei luoghi anche con riferimento alla destinazione d'uso dell'immobile servito dal passo carrabile.



Comune di Lavagna
Città Metropolitana di Genova
Settore Servizi Tecnici Territoriali
Ufficio Passi Carrabili

DICHIARO INOLTRE DI ESSERE A CONOSCENZA CHE

La richiesta di parere e la richiesta di concessione di suolo pubblico hanno un iter amministrativo disgiunto e pertanto il rilascio di parere **favorevole NON** costituisce atto autorizzativo alla costruzione di un nuovo passo.

Per ottenere l'autorizzazione alla costruzione di un nuovo passo carrabile dovrà essere richiesta specifica autorizzazione mediante compilazione dell'apposito modulo " **domanda di occupazione suolo pubblico per passo carrabile** " ; il parere preventivo dovrà essere allegato a tale richiesta.

ALLEGATI:

- Planimetria dell'occupazione, quotata ed in scala, indicante le misure del passo e degli spazi interessati (marciapiedi, carreggiata, ecc.) espresse in metri lineari, redatta da tecnico iscritto all'albo professionale. (1)
- Copia del progetto, redatta da tecnico iscritto all'albo professionale, conforme a quello che sarà presentato all'Ufficio Edilizia Privata del Comune di Lavagna allegato alla pratica edilizia per la quale viene richiesto il parere preventivo di passo carrabile. (1)
- Relazione illustrativa del progetto, redatta da tecnico iscritto all'albo professionale, che illustri le modalità realizzative del manufatto, il suo posizionamento e la distanza dalle intersezioni stradali
- Almeno due riprese fotografiche panoramiche dell'area interessata dall'intervento, con la chiara indicazione del punto ove insisterà il varco per il quale viene richiesto il parere. (1)
- certificato catastale dal quale risulti l'approprietà dell'immobile/terreno a servizio del quale il passo carrabile è richiesto, nonché la destinazione d'uso dello stesso.
- Ricevuta del versamento di € 40,00, per spese di istruttoria e sopralluogo da pagarsi presso la Tesoreria Comunale – Banca CA.RI.GE, filiale di Lavagna Piazza della Libertà
codice IBAN IT52C06 1753201 000000 6697090

Lavagna _____

Firma _____

1) Alla domanda devono essere allegati la planimetria dell'area interessata, quotata ed in scala, dalla quale risulti chiaramente ogni elemento rilevante per l'istruttoria (ad esempio la distanza dalle intersezioni, la forma del passo, la larghezza della carreggiata ecc.) e deve essere altresì allegata copia conforme del progetto che sarà presentato all'area tecnica e perlomeno due riprese fotografiche del luogo ove insisterà il varco dell'accesso carrabile. **IN CASO DI MANCANZA O NON CONGRUITA' DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA, L'UFFICIO NON POTRA' ISTRUIRE E DARE CORSO ALLA PRATICA.**