

COMUNE DI LAVAGNA
Provincia di Genova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 20/01/2011

N. 16

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE.

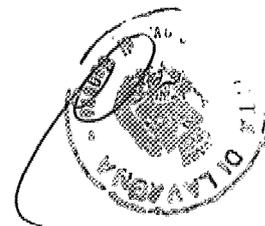
L'anno Duemilaundici, addì venti del mese di Gennaio, alle ore 15:00 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

	PRESENTE	ASSENTE
1. VACCAREZZA GIULIANO - Sindaco	X	
2. CAVERI MAURO - Vice Sindaco	X	
3. ARMANINO MAURO - Assessore	X	
4. BOGGIANO MASSIMO - Assessore	X	
5. DASSO LORENZO - Assessore	X	
6. IMPARATO CARMINE - Assessore	X	
7. MANCA RAFFAELE - Assessore	X	
8. STEFANI GUIDO - Assessore	X	
T O T A L E	8	0

Partecipa il Segretario Generale Dott. ORLANDO CONCETTA

Il Sig. Giuliano Vaccarezza, nella Sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE



Su relazione dell'Assessore al patrocinio Mauro Armanino ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

Premesso:

che il personale del Settore di Servizi alle Imprese e al Territorio ha provveduto alla ricognizione del patrimonio immobiliare del Comune redigendo, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, un aggiornamento straordinario dell'inventario dei beni immobili, composto dai seguenti elaborati:

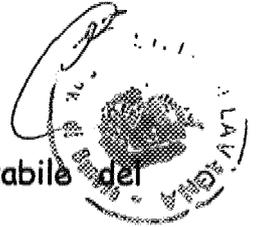
- a) Elenco dei fabbricati
- b) Elenco dei terreni
- c) Elenco dei beni demaniali
- d) Elenco dei beni patrimoniali indisponibili
- e) Elenco dei beni patrimoniali disponibili
- f) Schede fabbricati
- g) Schede terreni

che sulla scorta delle risultanze di tale ricognizione si provvederà, tra l'altro, a redigere un elenco di singoli beni immobili ricadenti nel territorio comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, costituente il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari che sarà oggetto di specifica approvazione da parte del Consiglio Comunale per essere poi allegato al bilancio di previsione 2011

Preso atto che gli uffici del Settore dei Servizi alle Imprese e al Territorio, sulla scorta delle incongruenze e dei mancati aggiornamenti catastali rilevati nel corso della predetta ricognizione, hanno avviato attività di verifica della completezza dell'inventario mediante accesso anche agli archivi catastali ed ipotecari finalizzata alla successiva regolarizzazione anche ai sensi del comma 3 dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L. n. 133/2008;

Dato atto, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente dell'Area Servizi alle Imprese e al Territorio Ing. Renato Cogorno in ordine alla regolarità tecnica in data 19/01/2011;
- parere favorevole del Dirigente dell'Area Finanziaria Dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 19/01/2011;



Rilevato che l'istruttoria del presente atto è svolta dal Responsabile del procedimento Geom. Enrico Agosti;

Visti gli artt. 230, comma 7, e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, num.267 e s.m.i.

Con voti favorevoli n° 7, astenuti n° 1 (Assessore Manca), su n° 8 assessori presenti e n° 7 votanti.

DELIBERA

- 1) Di approvare l'aggiornamento straordinario dell'inventario dei beni demaniali e patrimoniali predisposto dagli uffici dell'Area Servizi alle Imprese e al Territorio del Comune, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, depositato agli atti e composto dai seguenti elaborati:
 - a) Elenco dei fabbricati
 - b) Elenco dei terreni
 - c) Elenco dei beni demaniali
 - d) Elenco dei beni patrimoniali indisponibili
 - e) Elenco dei beni patrimoniali disponibili
 - f) Schede fabbricati
 - g) Schede terreni
- 2) Di dare atto inoltre che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Enrico Agosti, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art.6 della legge 7 agosto 1990 num.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- 3) Di dare atto che ai successivi aggiornamenti annuali provvederà il Settore dei Servizi alle Imprese e al Territorio, nel cui ambito è individuato l'Ufficio Demanio - Patrimonio. E che i successivi aggiornamenti verranno adottati con determine dirigenziali.

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE



Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento;

Con voti favorevoli n° 7, astenuti n° 1 (Assessore Manca), su n° 8 assessori presenti e n° 7 votanti.

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.



Il Sindaco
(G. Vaccarezza)



Il Segretario Generale
(C. Orlando)

=====

Publicata in data 24 GEN. 2011 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messaggio Comunale

=====

La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, _____



Il Segretario Generale
(C. Orlando)

