

**COMUNE DI LAVAGNA**  
Provincia di Genova

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Seduta del 10/06/2010**

N. 147

**OGGETTO: LINEE DI INDIRIZZO ALL'UFFICIO DEMANIO AD INTEGRARE EX LEGE LE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME RELATIVE A CHIOSCHI BAR.**

L'anno Duemiladieci, addì dieci del mese di Giugno, alle ore 15:00 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

	PRESENTE	ASSENTE
1. VACCAREZZA GIULIANO - Sindaco	X	
2. CAVERI MAURO - Vice Sindaco	X	
3. ARMANINO MAURO - Assessore	X	
4. BOGGIANO MASSIMO - Assessore	X	
5. DASSO LORENZO - Assessore	X	
6. IMPARATO CARMINE - Assessore	X	
7. MANCA RAFFAELE - Assessore	X	
8. STEFANI GUIDO - Assessore	X	
<b>TOTALE</b>	<b>8</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario Generale Avv. ORLANDO CONCETTA

Il Sig. Giuliano Vaccarezza, nella Sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE



Su relazione dell'Assessore Lorenzo Dasso ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

Visto l'art. 105 del Decreto Legislativo 31/03/1998 n. 112, in tema di trasferimento alla Regione ed ai Comuni delle funzioni amministrative sul demanio marittimo;

Visto l'art. 10, comma 1, lettera c) della Legge Regionale 28/04/1999, n. 13, come modificata dall'art. 3, della Legge Regionale 03/01/2002, che attribuisce in particolare ai Comuni la competenza a rilasciare e rinnovare, sulla base delle indicazioni del Piano regionale di utilizzazione delle aree demaniali, le concessioni e/o autorizzazioni relative all'utilizzo di beni del demanio marittimo;

Visto il *"Piano di utilizzazione delle aree demaniali marittime, ai sensi dell'art. 11 della Legge Regionale 28/04/1999, n. 13"* approvato con deliberazione del Consiglio Regionale delle Liguria n. 18 del 09/04/2002;

Visto il Progetto di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime comunale adottato con Delibera di C.C. n° 23 del 04/05/2007 approvato con Decreto Dirigenziale della Regione Liguria n. 295 in data 27/02/2007 e ratificato con accettazione integrale delle prescrizioni in esso contenute, con Deliberazione di C.C. n. 23 del 04/05/2007;

Viste le istanze presentate dal sig. Marchetti Marco e dalla Baraonda s.n.c. presentate rispettivamente in data 12/05/2010 (protocollo generale n° 16851) ed in data 07/05/2010 (protocollo generale 16344) con le quali si richiede di integrare il titolo concessorio demaniale marittimo relativo per entrambi all'esercizio di un chiosco bar, prevedendo anche lo svolgimento dell'attività di noleggio sdraio, lettini ed ombrelloni;

Considerato che i due richiedenti sono già titolari di concessione demaniale marittima e più precisamente:

**Marchetti Marco C.d.m. n° 36/2004** ad oggetto il mantenimento di un chiosco per la vendita bibite, spogliatoio, w.c., doccia, area posa tavolini e sedie con sovrastante tettoia in canniccio;

**Baraonda s.n.c. C.d.m. n° 27/2004** ad oggetto il mantenimento di due manufatti in legno adibiti a chiosco per vendita bibite, servizi igienici, due spogliatoi, area in battuto di cemento coperta con canniccio per posa sedie e tavoli e piattaforma per doccia;



Dette concessioni demaniali vennero rilasciate a suo tempo dall'allora competente Capitaneria di Porto di Genova, delegata a tal uopo dalla Regione Liguria con convenzione stipulata a seguito di delega delle funzioni Amministrative in materia di Demanio con D. Lgs 112/1998 art. 3; in allora era preferito il rilascio di concessioni marginali che non sottraessero spazio alla balneazione, come ad esempio i chioschi. Il successivo *Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime* di emanazione regionale in data 09/04/2002 e le successive *Linee Guida per le Spiagge Libere e Libere Attrezzate*, sono intervenute prevedendo, "...i progetti di utilizzo dovranno prevedere le opportune trasformazioni volte ad uniformare le tipologie e a migliorare complessivamente l'offerta turistica...";

Dato atto che l'Amministrazione Comunale è fortemente interessata a promuovere attività che possano essere funzionali alla balneazione ed offrire quindi un servizio all'utenza in tratti di litorale che altrimenti risulterebbero privi di qualunque presidio;

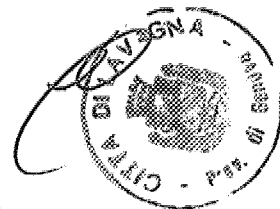
Dato atto che tale integrazione del titolo concessorio non comporterebbe alcuna occupazione su aree demaniali libere e che pertanto, in base alle indicazioni della Regione Liguria, - Ufficio Aree Demaniali marittime, contenute nella nota prot. PG/2009/141737 del 05/10/2009, non occorre attendere l'adeguamento del P.U.D. comunale alle indicazioni della L.R. 22/2008;

Ritenuto, quindi, sulla base delle considerazioni sopra esposte, di dover dare incarico all'Ufficio Demanio Comunale affinché predisponga le pratiche necessarie all'integrazione delle concessioni demaniali marittime ex art. 30 Cod. Nav. in capo ai due richiedenti;

Visti i principi del Trattato Istitutivo della Comunità Europea (*Trattato di Roma*) del 25/03/1957 e del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea cd. Trattato di Lisbona del 13 dicembre 2007, che hanno sancito la libera concorrenza e la libertà imprenditoriale, eliminando di fatto ogni forma di limitazione, fissata per legge o per via amministrativa, alla libera scelta dell'imprenditore di determinare l'assortimento merceologico del proprio esercizio commerciale, ritenuto più idoneo a soddisfare le esigenze dei consumatori;

Dato atto che trattasi di atto di indirizzo programmatico ricompreso fra quelli discrezionali della Giunta Municipale a sensi art.107 comma 1 del D.Lgs n.267/2000;

Rilevato che l'istruttoria del presente atto è svolta dal Responsabile del procedimento Geom. Ivo Mazzino;



Visto l'art.48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

Dato atto, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Renato Cogorno e del Dirigente Area Amministrativa Dott.ssa Lorella Cella in ordine alla regolarità tecnica in data 08/06/2010;

- parere favorevole del Dirigente dell'Area Finanziaria Dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 08/06/2010;

Per quanto espresso in premessa:

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

1. di dare incarico all'Ufficio Demanio comunale di compiere tutti gli adempimenti necessari all'integrazione delle concessioni demaniali marittime ex art. 30 Cod. Nav.;
2. di dare atto che il responsabile del procedimento è il Geom. Ivo Mazzino, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art.6 della Legge 7/8/1990 n.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi)

Quindi,

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

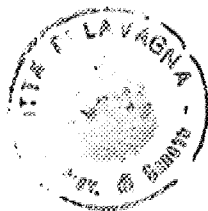
Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento;  
All'unanimità dei voti, palesemente espressi;

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
( G. Vaccarezza)



Il Segretario Generale  
(C. Orlando)

=====

Affissa copia all' Albo Pretorio di questo Comune in data 15 GIU. 2010 e contestualmente pubblicata sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messo Comunale

=====

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(C. Orlando)