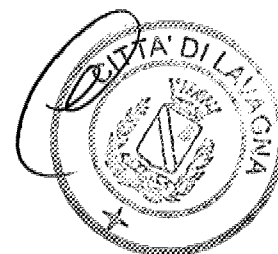




**COMUNE DI LAVAGNA**  
Provincia di Genova



**ESTRATTO VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**SEDUTA DEL 18/04/2011**

**N. 22**

**OGGETTO:** Individuazione di n.6 (sei) posteggi fuori mercato per l'esercizio del commercio su aree pubbliche nell'ambito del demanio marittimo ai sensi dell'art.36 della Legge Regionale n. 1/2007.

L'anno duemilaundici, addì diciotto del mese di aprile, alle ore 15:30, presso la Sala Maggiore del Palazzo Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria – seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione.

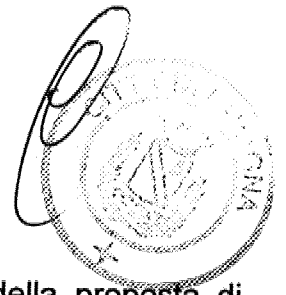
		Presenti	Assenti giust.	Assenti ingiust.			Presenti	Assenti giust.	Assenti ingiust.
1)	Armanino Mauro		X		12)	La Cava Fabio	X		
2)	Bacchella Laura	X			13)	Landò Flavio		X	
3)	Barbieri Luigi	X			14)	Massari Federico	X		
4)	Brizzolara Gabriella	X			15)	Mondello Gabriella	X		
5)	Caveri Mauro		X		16)	Nucera Santo		X	
6)	Cesaris Valeria	X			17)	Pinasco Luigi	X		
7)	Chiappara Massimo	X			18)	Pittau Aurora	X		
8)	Daneri Marco Luigi	X			19)	Stefani Guido	X		
9)	Dasso Lorenzo	X			20)	Torchio Gino	X		
10)	Elia Vito		X		21)	Vaccarezza Giuliano	X		
11)	Imparato Carmine		X		Presenti n. 15 Assenti n. 6				

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Giuliano Vaccarezza.

E' presente l'Assessore esterno Rag. Raffaele Manca.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Concetta Orlando.

## IL CONSIGLIO COMUNALE



**Su** relazione del Sindaco Giuliano Vaccarezza ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

### **Richiamata:**

- la L.R. n. 01 del 03.01.2007 "*Testo Unico in materia di commercio*" che definisce commercio su aree pubbliche le attività di vendita di merci al dettaglio e di somministrazione di alimenti e bevande effettuate sulle aree pubbliche, comprese quelle del demanio marittimo;

**Che** nell'ottica di una migliore gestione di valorizzazione delle proprie attività e dei servizi, questa Amministrazione intende provvedere ad una valorizzazione ed utilizzazione del demanio marittimo anche ai fini commerciali individuando posteggi fuori mercato per l'esercizio dell'attività del commercio in sede fissa a carattere stagionale (posteggi dati in concessione al Comune da assegnare con affidi a sensi dell'art. 45 bis Codice. nav.);


**Dato atto** che la stagione balneare è un evento che richiama un notevole afflusso di persone sulle spiagge libere poste lungo il litorale;

**Che** conseguentemente si rende opportuno consentire l'espletamento di tale libera iniziativa economica, nella finalità di qualificare e migliorare i servizi offerti agli utenti nelle aree in c.d.m. Lungomare Labonia e Durand De La Penne, il tutto fino alla completa realizzazione dell'assetto e delle opere previste dal progetto della passeggiata a mare, salvaguardando comunque gli usi pubblici del bene;

**Dato atto** che gli operatori commerciali concorrono e possono contribuire a migliorare e valorizzare l'economia del territorio;

### **Richiamati:**

- l'art. 28, comma 9 del D.lgs. 114/1998, il quale contempla la possibilità di esercitare il commercio su aree pubbliche anche nell'ambito del demanio marittimo, mediante nulla osta da rilasciarsi da parte delle competenti autorità marittime che stabiliscono modalità e condizioni per l'accesso alle aree predette;
- l'art. 4 del Piano di Utilizzazione delle Aree Demaniali Marittime, approvato con deliberazione del Consiglio regionale della Liguria n. 18 del 09/04/2002, il quale alla lettera k) prevede che il suddetto nulla osta ricada tra le competenze dei Comuni, con riferimento alle funzioni di gestione amministrativa sul demanio marittimo ad essi conferite;
- l'art. 27 della L.R. n. 01 del 03.01.2007 "*Testo Unico in materia di commercio*" che definisce commercio su aree pubbliche le attività di vendita di merci al dettaglio e di somministrazione di alimenti e bevande effettuate sulle aree pubbliche, comprese quelle del demanio marittimo delle quali il Comune abbia la disponibilità;

- 
- l'art. 10 del D.Lgs. 59/2010 ad oggetto "Attuazione della direttiva 2006/213/CE relativa ai servizi nel mercato interno" il quale stabilisce che l'accesso e l'esercizio delle attività di servizi costituiscono espressione della libertà di iniziativa economica e non possono essere sottoposti a limitazioni non giustificate o discriminatorie;

**Ritenuto** necessario al fine di fornire alcuni servizi commerciali stagionali di supporto all'offerta balneare nelle spiagge libere e della stessa passeggiata a mare nell'ambito del demanio marittimo, individuare sul Lungomare n. 6 (sei) posteggi da destinare all'esercizio del commercio su aree pubbliche fuori mercato di cui n.1 riservato ai diversamente abili ai sensi dell'art. 33 della L.R. 01/2007, in conformità alla legge 12.03.1999, n. 68 (norme per il diritto al lavoro dei disabili);

**Dato atto altresì** che alla luce dell'esperienza fin qui maturata, sia necessario salvaguardare il carattere temporaneo e stagionale dei posteggi, insito nella loro stessa natura, evitando il rischio che si costituiscano di fatto veri e propri mercatini stabili e conseguentemente si rende necessario predefinire la specializzazione merceologica e la durata massima dell'occupazione consentita ai singoli operatori per ciascun posteggio;

**Vista** la **planimetria, allegata** e depositata in atti del Servizio Attività Economiche e Produttive, che individua l'ubicazione dei posteggi previsti;

**Ritenuto di procedere** in tal senso fino all'adozione del nuovo regolamento - piano generale di localizzazione delle aree per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;

**Considerato** che per l'utilizzo dell'area per gli scopi di cui sopra non ostano motivi di carattere ambientale, demaniale, urbanistico, igienico sanitario o di pubblico interesse fermo restando che per quanto attiene il progetto di utilizzo del demanio marittimo dovrà ottenersi il prescritto nulla osta regionale (procedimento attivato);

**Dato atto** che sono state svolte le consultazioni ed i confronti con le rappresentanze delle organizzazioni maggiormente rappresentative a livello regionale delle imprese del commercio, dei consumatori e dei lavoratori del settore;

**Rilevato** che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal responsabile del SUAP Geom. Pietro Bonicelli;

**Visto** l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**Dato atto**, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi alle Imprese ed al Territorio ing. Renato Cogorno in ordine alla regolarità tecnica in data 08/04/2011;
- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff e Tributi dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 12/04/2011;

**Il Consiglio prende atto che la verbalizzazione degli interventi, svolta mediante sbobinatura da parte di una ditta incaricata dal Comune, verrà approvata in un successivo Consiglio e quindi allegata successivamente al presente verbale.**



Il **Sindaco – Presidente** pone in votazione il provvedimento per alzata di mano, il cui esito è il seguente:

- Consiglieri presenti n. 15 (assenti i Consiglieri Armanino, Caveri, Elia, Imparato Landò e Nucera), votanti n. 13, astenuti n. 2 (Cons. Barbieri e Chiappara), voti favorevoli n. 13, come accertato dagli scrutatori della seduta e proclamato dal Sindaco medesimo.

### **DELIBERA**

- 1) di individuare, ai sensi dell'art. 36, della L.R. 01/2007 i seguenti posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche fuori mercato, nell'ambito del demanio marittimo:

#### **A - LUNGOMARE DURAND DE LA PENNE**

Localizzazione : Passeggiata a mare Durand De La Penne

Totale posteggi n.2 settore non alimentare specializzazione merceologica libri

posteggio n. 1 di mt. 2.50 X 8.00 mt. riservato a diversamente abili

" n. 2 di mt. 3.00 X 15.00 mt.

Periodo di svolgimento: stagione estiva massimo 120 gg.

#### **F - LUNGOMARE LABONIA**

Localizzazione : passeggiata a mare Lungomare Labonia

Totale posteggi : n.4 tutti di mt.2.50 x mt.8.00 settore alimentare

Posteggio contrassegnato con il n.3

Posteggio contrassegnato con il n.4

Posteggio contrassegnato con il n.5

Posteggio contrassegnato con il n.6

Periodo di svolgimento: stagione estiva massimo 120 gg.

- 2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 70 del D.Lgs. 59/2010, la scadenza delle autorizzazioni è fissata sino alla scadenza delle c.d.m. in capo al Comune di Lavagna (titolo di disponibilità sino 31.12.2015) fatte salve le diverse decisioni che verranno assunte dalla conferenza unificata Stato e Regioni;



- 3) di approvare altresì la cartografia relativa alle ubicazioni dei posteggi Lungomare Durand de La Penne e Lungomare Labonia (**allegato A**) agli atti;
- 4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Pietro Bonicelli, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 6 della legge 07.08.1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- 5) di demandare alla Giunta Comunale gli ulteriori criteri e modalità di utilizzo e gestione di tali posteggi ed al Dirigente del Settore Servizi alle Imprese ed al Territorio l'adozione di tutti gli atti conseguenti, fermo restando l'assegnazione dei posteggi per l'esercizio del commercio su aree demaniali marittime avverrà mediante procedura concorsuale, così come previsto dall'art. 30 della L.R. 1/2007, dall'art. 49 del TFUE (trattato sul funzionamento dell'Unione Europea) ed in particolare dall'articolo 12 della direttiva 2006/123/CE il quale prevede, che qualora il numero di autorizzazioni disponibili per una determinata attività sia limitato per via della scarsità delle risorse naturali o delle capacità tecniche utilizzabili, trovi applicazione una procedura di selezione che presenti garanzie di imparzialità e di trasparenza e preveda, in particolare, un'adeguata pubblicità dell'avvio della procedura e del suo svolgimento e completamento.

Quindi, stante l'urgenza di darne immediata esecuzione, il **Sindaco – Presidente** pone in votazione per alzata di mano l'immediata eseguibilità del provvedimento, il cui esito è il seguente:

- Consiglieri presenti n. 15 (assenti i Consiglieri Armanino, Caveri, Elia, Imparato, Landò e Nucera), votanti n. 13, astenuti n. 2 (Cons. Barbieri e Chiappara), voti favorevoli n. 13, come accertato dagli scrutatori della seduta e proclamato dal Sindaco medesimo.

Pertanto,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto** l'esito della votazione sopra riportata,

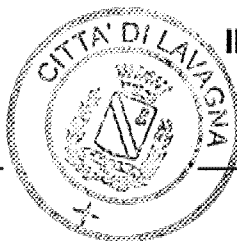
### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

BP/fs

Letto, approvato e sottoscritto.

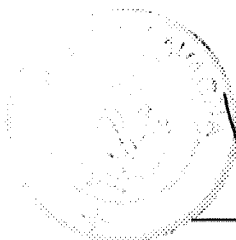
**Il Sindaco**  
(G. Vaccarezza)



**Il Segretario Generale**  
(Concetta Orlando)



Publicata in data 21 APR. 2011 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



**Il Messo Comunale**



La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267.

Lavagna, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
(Concetta Orlando)

