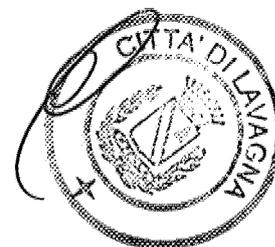




COMUNE DI LAVAGNA
Provincia di Genova



ESTRATTO VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 29/07/2011

N. 51

OGGETTO: Accettazione integrale delle determinazioni concordate in Conferenza dei Servizi L.R. n. 36/1997 e s.m.i. relativamente all'approvazione di progetto di "Opera pubblica - Approvazione del progetto definitivo di "Regimazione idraulica del Rio Rezza" comportante adozione di variante al PRG, imposizione di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità a' sensi L.R. n. 36/1997 e s.m. art. 59 comma 2 lett. a. -1° Lotto. Loc. Rezza - Via degli Ulivi - Via Rezza. Soggetto Attuatore: COMUNE di LAVAGNA.

L'anno duemilaundici, addì ventinove del mese di luglio, alle ore 15:30, presso la Sala Maggiore del Palazzo Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria – seduta pubblica di I^a convocazione.

		Presenti	Assenti giust.	Assenti ingiust.			Presenti	Assenti giust.	Assenti ingiust.
1)	Armanino Mauro	X			12)	La Cava Fabio	X		
2)	Bacchella Laura	X			13)	Landò Flavio		X	
3)	Barbieri Luigi	X			14)	Massari Federico	X		
4)	Brizzolara Gabriella		X		15)	Mondello Gabriella	X		
5)	Caveri Mauro	X			16)	Nucera Santo	X		
6)	Cesaris Valeria	X			17)	Pinasco Luigi	X		
7)	Chiappara Massimo		X		18)	Pittau Aurora		X	
8)	Daneri Marco Luigi	X			19)	Stefani Guido		X	
9)	Dasso Lorenzo	X			20)	Torchio Gino	X		
10)	Elia Vito		X		21)	Vaccarezza Giuliano	X		
11)	Imparato Carmine	X			Presenti n. 15 Assenti n. 6				

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Giuliano Vaccarezza.

E' presente l'Assessore esterno Rag. Raffaele Manca.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Concetta Orlando.



- Integrazioni relative alla verifica idraulica prescritta dal parere del Comitato Tecnico del Bacino seduta del 29.07.2010 e indagini di dettaglio riferite al primo lotto di intervento e il prescritto piano di manutenzione.

Tale Ente ha altresì precisato che, la conferenza deliberante e conseguentemente il rilascio del provvedimento finale, dovrà essere preceduto dall'adeguamento formale degli atti normativi e progettuali alle suddette prescrizioni;

CHE la Regione Liguria Dipartimento Ambiente settore Valutazione Impatto ambientale a sensi L.R.n.38/98 con nota prot.100785 pervenuta il 19.07.2010 ha ritenuto l'intervento non soggetto alle disposizioni della L.R. n.38/98;

CHE l'Azienda Sanitaria Locale ASL.4 Chiavarese Igiene Pubblica, con nota prot. 34685 pervenuta il 23.08.2010, esaminato il progetto non ha individuato aspetti negativi dal punto di vista igienico sanitario, raccomandando la verifica, soprattutto per i tratti in vicinanza di abitazioni che le caratteristiche costruttive delle nuove opere non comportino l'instaurarsi di acqua stagnante anche di modesta entità, poichè queste sono un elemento favorevole per la proliferazione di zanzare (zanzara tigre);

CHE gli Enti Erogatori dei Servizi pubblici ENEL, IREN (idrotigullio), TELECOM e ITALGAS nel segnalare la presenza di impianti di primaria importanza hanno manifestato l'esigenza di porre a carico, negli oneri di progetto, lo spostamento di tali impianti, ove necessario, non segnalando peraltro allo stato particolari criticità o ostacoli insormontabili;

CHE le indicazioni sopra citate sono state condivise dal Consiglio Comunale con atto n.26 del 29.04.2011 in quanto volte anche all'esigenza di maggior attenzione alla normativa, ad adeguamento degli atti procedurali, a sensi art. 59 della L.R. 36/1997 e s.m.i., in quanto non modificano sostanzialmente il progetto, ma lo rendono più attinente alle discipline sottese, fermo restando che le varianti relative ad ambiti esterni al progetto del lotto intervento saranno oggetto di procedura di variante urbanistica ordinaria o di atti autonomi anche concertativi correlato alla progettualità o in contestualità della rivisitazione delle scelte urbanistica connesse alla revisione del P.R.G.;

DATO ATTO che il primo lotto di progetto interessato dalla variante urbanistica è integralmente finanziato;

CHE la progettazione come oggi adeguata e che costituisce il primo lotto di intervento è composta dei seguenti elaborati redatti dallo Studio Tecnico Associato ing. Sergio Brizzolara e ing. Stefano Sturla di Chiavari:

- Relazione geologica
- Tav. 01B - inquadramento cartografico – scale varie
Stato attuale:
- Tav. 02B - planimetria quotata –scala 1:500
Stato di progetto
- Tav. 03B - planimetria quotata –scala 1:500
- Tav. 04B - profilo longitudinale –scala 1:500
- Tav. 05B - sezioni trasversali –scala 1:100 e 1:500
- Tav. 06B - piante e sezioni tipologiche -scala 1:100 e 1:200
- Tav. 07B - carta delle fasce di inondabilità – scala 1:5.000
- Piano di bacino:strumento pre-vigente
- Piano di bacino:strumento vigente
- Primo lotto realizzato
- Opere interamente realizzate
- Tav. 08B - piano particellare di esproprio – scala 1:1.000
- Tav. 09B - documentazione fotografica
- Tav. 10B - relazione descrittiva

Si dà atto che alle ore 15:55 rientra in aula il Cons. Mondello – Presenti n. 15.



IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione del Sindaco Giuliano Vaccarezza ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

RICHIAMATO E PREMESSO:

- che con la deliberazione n. 31 del 15.07.2010 il Consiglio Comunale ha promosso e attivato l'approvazione di un progetto opera pubblica – "Regimazione idraulica del Rio Rezza" comportante adozione di variante al PRG, imposizione di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità a' sensi L.R. n. 36/1997 e s.m. art. 59 comma 2 lett. a. – 1° Lotto in Loc. Rezza – Via degli Ulivi – Via Rezza;

- che in ottemperanza alle disposizioni del citato art.59, il Consiglio Comunale, con le stesse deliberazioni, ha definito il quadro conoscitivo di riferimento, ha indicato gli obiettivi da perseguire con la variante promossa, ha nominato il responsabile dell'Ente in seno alla conferenza nella figura del Dirigente del Settore Imprese e Territorio;

RICORDATO CHE:

- Il progetto di che trattasi è stato trasmesso (con nota prot.25332 del 22.07.2010) alle strutture tecniche della Provincia di Genova Direzione n.3, Regione Liguria – Procedimenti Concertativi, Azienda Sanitaria Locale, Enel, Iren-Idrotigullio, Telecom Italia, Italgas, e alle Strutture Tecniche - Amministrative del Comune, per l'illustrazione e l'esame preliminare congiunto, avvenuto con ricorso a conferenza dei servizi in seduta referente in data 05.08.2010;

- che gli atti del progetto urbanistico, gli atti della conferenza dei servizi sono stati depositati a sensi e per gli effetti dell'art.59 capo 2 comma della predetta legge regionale in libera visione al pubblico nel Palazzo Comunale - Ufficio Segreteria Generale – e l'avviso di deposito è stato divulgato mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul Bollettino Regionale, sul sito internet del Comune ed affissione di manifesti in luoghi di pubblica frequenza e gli atti depositati far data dal 29.09.2010 al 13.10.2010 compreso per 15 giorni;

CHE nel termine fissato, e cioè entro il 13.10.2010 compreso, potevano essere presentate osservazioni ed opposizioni;

PRESO ATTO che nel termine sopradetto non sono state presentata osservazioni;

CHE la Regione Liguria AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE - COMITATO TECNICO DI BACINO nella seduta del 29/07/2010 ha espresso il parere vincolante n.6/2010 ai sensi del c.5 dell'art. 10 della l.r. 58/2009 ai sensi del c. 1, lett. d) dell'art. 5 della L.R. 58/2009;

CHE nel corso della concertazione con gli Enti sovra ordinati, con particolare riguardo alla Provincia di Genova – Pianificazione Generale e di Bacino, sono state richieste precisazioni e integrazioni di natura non sostanziale al progetto finalizzate a:

- Chiarire puntualmente la copertura finanziaria dell'opera pubblica prevista;
- Acquisire il parere Regionale in ordine all'assoggettabilità o meno al V.I.A. del progetto L.R. 38/98;
- Tavole esplicative di dettaglio della variante urbanistica proposta puntualmente sviluppate in stato di fatto, variante proposta e raffronto;



- Tav. 11B - relazione idrologica
- Tav. 12B - relazione idraulica
- Tav. 13B - studio di impatto ambientale
- Tav. 14B - disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Tav. 15B - relazione geotecnica
- Tav. 16B - calcoli preliminari delle strutture
- Tav.17B -computo metrico estimativo e quadro economico riassuntivo dell'importo complessivo di €1.1700'000,00 destinati all'esecuzione di un primo lotto funzionale dell'opera;

CHE fanno altresì parte del progetto gli elaborati redatti, per competenza, dal personale comunale - Area Servizio alle imprese e al territorio e precisamente :

Servizio U.O.LL.PP.:

1. Elaborato contenente la descrizione degli immobili interessati dal primo lotto (ex art.16 D.P.R. 327/2001)

Servizio U.O.Territorio:

2. Elaborato inerente la variante urbanistica costituito da:

Relazione urbanistica:

- Premessa;
- Progetto definitivo 1° lotto stralcio;
- Aspetti urbanistici inerenti l'interferenza delle opere a progetto con lo strumento urbanistico vigente
- PROPOSTA DI REVISIONE DELLA NORMATIVA VIGENTE
- CARTOGRAFIA CON LA ZONIZZAZIONE STATO ATTUALE E DI PROGETTO;

CONSEQUENTEMENTE con nota prot.18235 del 05.07.2011 è stata convocata la conferenza deliberante per le definitive determinazioni;

PRESO ATTO che la Conferenza dei Servizi ha svolto i suoi lavori in due sedute e precisamente il 05.07.2011 con prosecuzione di seduta il 13.07.2011 ha recepito le deduzioni alle osservazioni della procedura espropriativa avviata e assunta la seguente determinazione finale:

“ PER QUANTO SOPRA ESPOSTO LA CONFERENZA DEI SERVIZI ASSUME:

1. **il progetto di Regimazione idraulica del Rio Rezza 1 Lotto comportante variante al PRG, imposizione di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità a' sensi L.R. n. 36/1997 e s.m. art. 59 comma 2 lett.a. Loc. Rezza – Via degli Ulivi – Via Rezza - Soggetto Attuatore : Comune di Lavagna è meritevole di approvazione sotto i diversi profili alle condizioni prescrizioni tutte espresse e che conseguentemente possa essere attuato in quanto non si rilevano illegittimità a carico del medesimo.**
2. **Prescrive facendo proprie le prescrizioni e/i rilievi espressi dall'Amministrazione Provinciale che:**
 - **Lo sbalzo sul rio Rezza a monte del ponte di via Fieschi potrà essere realizzato a seguito del completamento dell'intervento di riprofilatura del fondo nel tratto terminale del corso d'acqua previsto nel progetto di sistemazione del F.Entella a cura dell'Amministrazione Provinciale;**
 - **Dovranno essere adottate idonee misure di protezione civile per le abitazioni poste in fregio al rio Rezza ed al rio Beichetta;**
 - **Dovranno essere comunicati i nominativi dei soggetti utilizzatori delle opere di attraversamento sul rio Rezza, nonché dovrà essere fornito un elaborato con indicazione delle tubature, e dei relativi titolari, presenti all'interno dell'alveo;**
 - **In sede di progettazione esecutiva dei lotti successivi dovranno essere fornite le integrazioni sopra richieste.**



Per quanto attiene gli Enti Erogatori o gestori di servizi pubblici prende atto che non sussistono preclusioni all'assentimento, fermo restando che:

- Comune di Lavagna: ha segnalato che nella fase di cantierizzazione della sola via Rezza si ritiene necessario avere la disponibilità di una corsia di marcia per veicoli all'interno dell'area ospedaliera al fine di realizzare un collegamento veicolare d'uso pubblico alternativo al tratto chiuso per lavori.
 - Enel Divisione infrastrutture e reti ha segnalato la presenza di impianti di primaria importanza indicando che lo spostamento sarà a carico del richiedente e subordinato il progetto esecutivo a nulla osta al progetto a seguito della definizione delle nuove canalizzazioni;
 - Telecom ha precisato, che nell'eventualità che i lavori dovessero interessare le attuali sedi di posa degli impianti di competenza con eventuali spostamenti o collocazioni i relativi oneri saranno a cura e spese del richiedente.
 - Italgas ha segnalato l'esistenza di interferenza dell'opera con le tubazioni di trasporto del metano. Fatto presente che nell'area oggetto della regimazione idraulica sono presenti tubazioni di trasporto e distribuzione per le quali sarà necessario provvedere al riposizionamento durante i lavori nel rispetto delle vigenti norme, sarà quindi responsabilità dell'esecutore e del titolare individuare le nuove posizioni ottenendo le relative autorizzazioni e realizzare le opere di scavo e murarie necessarie lasciando alla società Italgas l'onere della fornitura e posa delle nuove tubazioni e tutto quanto per la loro messa in esercizio. Eventuali oneri necessari per la realizzazione di by pass saranno valutati all'occorrenza il tutto come meglio precisato nella nota pervenuta in data odierna che si allega.
 - Iren assevera e conferma le indicazioni trasmesse dalla società operativa Idro-Tigullio per quanto concerne le prescrizioni riferite ad acquedotto, fognatura, stazioni di pompaggio e quanto altro contenuto nelle nota prot. N° 2585 del 28 Apr. 2011 della Società Idro-Tigullio, già inserita agli atti. "ha informato che a monte di via Fieschi, lungo il Rio Rezza, sono presenti la rete idropotabile e quella fognaria che dovranno essere riposizionate nei tratti interferenti. Tali riposizionamenti dovranno essere tenuti in considerazione all'interno del progetto esecutivo della nuova regimazione idraulica, con particolare attenzione per la rete nera che abbisogna del rispetto della quota minima di scorrimento. Riguardo a quest'ultima, essendo la rete a gravità esistente su via Fieschi interferente con la sezione idraulica del rio in attraversamento e, dovendosi rifare integralmente il ponte, dovrà essere realizzata a monte una stazione di sollevamento. Valutare altresì la possibilità di collettare l'uscita delle pompe con l'esistente condotta in pressione sul lungo Entella, sgravando di tale portata la rete nera a gravità esistente a valle. Con tale realizzazione si potrebbe valutare la possibilità di collettare l'uscita delle pompe con l'esistente condotta in pressione sul lungo Entella."
 - Per quanto riguarda le opere di messa in sicurezza del Rio Rezza che potrebbero interagire con lo studio di prefattibilità per futuro impianto asservito al S.I.I., evidenzia che, qualora le Amministrazioni competenti intendano perseguire per tale realizzazione, potrebbe essere necessario mettere in atto quanto segue:
 - A)-prevedere opportuni passaggi per le condotte attraverso il rilevato in terra
 - B)-prevedere il passaggio delle tubazioni lungo il Rio Rezza;
 - C)-porre in essere le opportune valutazioni sull'allagabilità/riperimetrazione dell'area a monte al fine di non creare fattori ostativi alla fruibilità dell'area stessa.Tali prescrizioni avranno efficacia solo nel caso in cui prima dell'avvio dei lavori gli Enti sovraordinati condividano tale realizzazione.
3. Dà atto altresì che contestualmente all'approvazione del progetto e della variante diventa efficace il vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate, ricorrendo e sussistendo i presupposti e le condizioni.
4. Dichiara altresì la pubblica utilità nonché l'indifferibilità ed urgenza delle opere e fissa per l'avvio delle relative procedure espropriative il termine di sei mesi dalla data odierna per l'inizio dei lavori un anno e per la conclusione degli stessi il termine di quarantadue mesi dall'inizio.



A questo punto i lavori della Conferenza possono considerarsi conclusi e contestualmente conclusa la procedura di approvazione del progetto in argomento, a' sensi dell'art. 59 comma 3 della L.R. 36/1997, dando atto che le determinazioni assunte in questa sede (o in questa sede confluite mediante la produzione degli atti espressi) sostituiscono a tutti gli effetti le intese, i concerti, le autorizzazioni o assensi, pareri di natura urbanistica, paesistica, ambientale comunque denominati, delle Amministrazioni che hanno partecipato al procedimento. "

ACCERTATO che comportando la deliberazione adottata dalla conferenza dei servizi prescrizioni al progetto sul quale si è pronunciato il Consiglio Comunale con l'atto di impulso, l'efficacia è subordinata alla ratifica da parte di tale organo;

DATO ATTO CHE le precisazioni e le integrazioni scaturite nel procedimento, conseguentemente alla sua verifica hanno carattere attuativo e non modificano e pregiudicano in alcun modo gli obiettivi e le azioni prefigurati nel progetto e nella variante a suo tempo approvata;

DATO ATTO, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Responsabile dell'U.O Territorio Geom. Pietro Bonicelli in ordine alla regolarità tecnica in data 21/07/2011;
- parere favorevole del Dirigente facente funzioni del Settore Servizi Finanziari di Staff e Tributi dott.ssa Lorella Cella in ordine alla regolarità contabile in data 25/07/2011;

RILEVATO che l'istruttoria del presente atto è svolta dal Responsabile del procedimento ing. Renato Cogorno;

VISTI:

- l'art.42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, num.267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. num.163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- D.P.R. num.327 del 8 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Urbanistica Regionale n.36/1997 e successive modifiche ed integrazioni;

Il Consiglio prende atto che la verbalizzazione degli interventi, svolta mediante sbobinatura da parte di una ditta incaricata dal Comune, verrà approvata in un prossimo Consiglio e quindi allegata successivamente al presente verbale.

Il **Sindaco – Presidente** pone in votazione il provvedimento per alzata di mano, il cui esito è il seguente:

- presenti e votanti n. 15 (assenti i Cons. Brizzolara, Chiappara, Elia, Landò, Pittau e Stefani), favorevoli n. 15

Tutto ciò premesso, alla luce ed in considerazione di tutto quanto sopra esposto, sia in termini di valutazioni e di condizioni

DELIBERA

1. di far proprie, accettando integralmente le determinazioni contenute nei verbali della Conferenza dei Servizi nelle sedute del 05.08.2010 (**allegato n.1**) –

05.07.2011 come integrate nella seduta conclusiva del 13.07.2011 (**allegati 2-3**) al presente atto deliberativo quale parte integrante e sostanziale relative all'approvazione all'approvazione di progetto di "Opera pubblica – Approvazione del progetto definitivo di "Regimazione idraulica del Rio Rezza" comportante adozione di variante al PRG, imposizione di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità a' sensi L.R. n. 36/1997 e successive modifiche art. 59 comma 2 lett. a. -1° Lotto. Loc. Rezza – Via degli Ulivi – Via Rezza. recepando specificatamente gli atti preparatori e costitutivi tutti del procedimento allegati agli atti della predetta Conferenza;



2. di dare atto che il progetto è costituito dagli **elaborati citati in premessa ed allegati;**
3. di demandare a separati atti l'approvazione del progetto esecutivo comprensivo delle modifiche conseguenti al presente recepimento;
4. di dare atto altresì che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Renato Cogorno, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art.6 della legge 7 agosto 1990 num.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).

Quindi, stante l'urgenza di darne immediata esecuzione, il **Sindaco – Presidente** pone in votazione per alzata di mano l'immediata eseguibilità del provvedimento, il cui esito è il seguente:

- presenti e votanti n. 15 (assenti i Cons. Brizzolara, Chiappara, Elia, Landò, Pittau e Stefani), favorevoli n. 15

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'esito della votazione sopra riportata,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

BP/fs

Letto, approvato e sottoscritto.

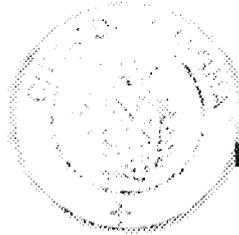
Il Sindaco
(G. Vaccarezza)



Il Segretario Generale
(C. Orlando)

[Handwritten signature of G. Vaccarezza]
_____ *[Handwritten signature of C. Orlando]*

=====
Pubblicata in data 02 AGO. 2018 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messo Comunale

[Handwritten signature]

=====
La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267.

Lavagna, _____

Il Segretario Generale
(C. Orlando)
