



Comune di Lavagna



Comune di Cogorno

## ACCORDO CONSORTILE TRA COMUNE DI LAVAGNA E COMUNE DI COGORNO PER ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA  
INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI CUI AL PROGETTO "LE VIE DELL'ACQUA"-  
INTERVENTO REALIZZAZIONE EDIFICIO "IL PORTALE DEL PARCO DI COGORNO"  
CUP: F47B16000040005**

Il Responsabile del Settore Servizi Generali e Polizia Municipale – Ufficio Appalti Consortile, in esecuzione della propria Determinazione Dirigenziale n. 262 del 26.04.2018

### RENDE NOTO

che il Comune di Cogorno, in conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed in particolare dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Decreto Legislativo medesimo, intende esperire un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata per la realizzazione di opere di cui al progetto "Le Vie dell'Acqua" - intervento realizzazione edificio "Il Portale del Parco di Cogorno".

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Amministrazione committente:** Comune di Cogorno, Piazza Aldo Moro, 1 - 16030 S. Salvatore di Cogorno (GE) Codice NUTS: ITC33 - telefono: 0185 385723 – fax: 0185 380825 – indirizzo internet: <http://www.comune.cogorno.ge.it> – indirizzo di posta elettronica certificata: [protocollo.comune.cogorno.ge.it@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.cogorno.ge.it@legalmail.it)

**Stazione Appaltante:** C.U.C. "ACCORDO CONSORTILE TRA COMUNE DI LAVAGNA E COMUNE DI COGORNO PER ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE"

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale

Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

- Punto di contatto presso il quale chiedere informazioni complementari sull'oggetto dell'appalto: Ripartizione LL.PP. - Ambiente del Comune di Cogorno, Via Divisione Coduri, 44 - 16030 S. Salvatore di Cogorno (GE)
  - Referente: Geom. Davide Ratto e-mail: [davideratto@comune.cogorno.ge.it](mailto:davideratto@comune.cogorno.ge.it) tel. 0185/385723-24
- Punti di contatti presso i quali i documenti di gara sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto: Ufficio Consortile tra Comune di Lavagna e Comune di Cogorno per acquisizione di lavori, servizi e forniture, c/o Comune di Lavagna Piazza della Libertà, 47 - 16033 Lavagna (GE):
  - Referente: Dott.ssa Ferri Anna Elisabetta e-mail: [anna.ferri@comune.lavagna.ge.it](mailto:anna.ferri@comune.lavagna.ge.it) tel. 0185 367289
  - Referente: Geom. Ivo Mazzino e-mail: [ivo.mazzino@comune.lavagna.ge.it](mailto:ivo.mazzino@comune.lavagna.ge.it) tel. 0185 367280



Comune di Lavagna



Comune di Cogorno

## DESCRIZIONE DEI LAVORI

### Oggetto dell'appalto e luogo di prestazione dei lavori

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori per la realizzazione dell'edificio "Portale del Parco" nell'ambito del Progetto denominato "Le Vie dell'Acqua".

L'importo complessivo dei lavori: euro 468.163,49

di cui:

a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): euro 448.172,80 per lavori a corpo

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) euro 19.990,69

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento<sup>1</sup>

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Edifici civili e industriali	OG1	II	SI	€ 389.364,61	83,17%	Prevalente	30%
Impianti tecnologici	OG11	I	SI	€ 78.798,88	16,83%	Scorporabile	30%

### Modalità di determinazione del corrispettivo:

- a CORPO  
 a MISURA  
 in parte a CORPO e in parte a MISURA

Il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, è concesso nella misura massima non superiore al 30% dell'importo complessivo dei lavori.

Al fine di individuare, a titolo esemplificativo e non esaustivo (per cui si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto), gli interventi da eseguire, si riferiscono alla "realizzazione di nuovo edificio scolastico".

Il luogo di realizzazione delle opere è nel Comune di Cogorno.

### Durata dell'appalto

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 200 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 2.10 del CSA.

## PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Appalto di Lavori regolato dall'articolo 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., da aggiudicare mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito rivolto ad almeno 15 operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato, col criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del medesimo Decreto Legislativo, mediante:

- offerta a prezzi unitari

<sup>1</sup> Ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.



**Comune di Lavagna**



**Comune di Cogorno**

- offerta di ribasso sull'importo dei lavori  
 offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

Ai sensi dell'articolo 97 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., è prevista l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 comma 2 del medesimo Decreto Legislativo. Tale facoltà è applicabile solo quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 10 (dieci).

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA**

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I partecipanti alla presente procedura di appalto devono:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- possedere i seguenti requisiti: **attestazione SOA per la Categoria OG1 classifica II, e Categoria OG11 classifica I**, di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e all'allegato A D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità.

Il possesso dei predetti requisiti dovrà essere dimostrato con le modalità che saranno illustrate nella documentazione di gara.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Non è ammesso l'avvalimento per i lavori di cui alla Categoria OG11 in quanto, ai sensi del DM 10.11.2016 n. 248, il valore della categoria in oggetto supera il 10% dell'importo totale dei lavori.**

### **NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA**

Alla procedura saranno invitati un numero minimo di 15 (quindici) operatori economici, ove esistenti, tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso sino ad un massimo di 20 (venti) operatori economici. Nel caso in cui dovessero pervenire più di 20 candidature idonee, la CUC procederà ad individuare gli operatori economici, da invitare con successiva lettera a presentare offerta, tramite sorteggio. **L'eventuale sorteggio sarà effettuato dal Responsabile Unico del Procedimento in forma pubblica nella seduta del 17.05.2018 alle ore 10.00, presso l'Ufficio Appalti del Comune di Lavagna, P.zza della Libertà 47 – 16033 Lavagna (GE).**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 15 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare per arrivare al numero previsto dalla normativa.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati relativi ai soggetti partecipanti di cui il Comune verrà in possesso, verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l'espletamento della procedura.

I dati rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara potranno essere altresì archiviati ed utilizzati in altri procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono.

I dati medesimi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale dell'Amministrazione nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso alla documentazione di gara, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia.



**Comune di Lavagna**



**Comune di Cogorno**

Titolare del trattamento è il Comune di Lavagna (ente capofila dell'Accordo Consortile). Responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Servizi Generali e Polizia Municipale.

### **TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse, indirizzata alla Stazione Appaltante "Accordo Consortile comuni di Lavagna e Cogorno" c/o Comune di Lavagna - Settore Servizi Generali e Polizia Municipale – Ufficio Appalti, dovrà essere formulata in conformità al modulo allegato al presente avviso e scaricabile dai siti web del Comune di Lavagna e del Comune di Cogorno. La manifestazione di interesse, per essere invitati alla procedura concorrenziale, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante o soggetto munito di procura allegandovi copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Comune di Lavagna, in qualità di ente capofila dell'Accordo Consortile, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14.05.2018 esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [postacertificata@pec.comune.lavagna.ge.it](mailto:postacertificata@pec.comune.lavagna.ge.it)

Non saranno ammesse le istanze:

- pervenute oltre il limite temporale sopracitato
- non sottoscritte o non corredate di copia fotostatica di documento di identità in corso di validità

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti che dovranno essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione in modo non vincolante per l'Ente committente; la manifestazione di interesse ha, infatti, l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta per l'oggetto dell'appalto. L'Ente committente si riserva pertanto, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura esplorativa assunta con il presente avviso, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il Funzionario Responsabile dell'Ufficio Appalti Consortile, tra Comune di Lavagna e Comune di Cogorno per acquisizione di lavori, servizi e forniture, è individuato nel Dirigente del Settore Servizi Generali e Polizia Municipale – Ufficio Appalti Consortile del Comune di Lavagna - Dott. Fabio Terrile tel.: 0185/367205 – e-mail: [f.tertile@comune.lavagna.ge.it](mailto:f.tertile@comune.lavagna.ge.it)

Il presente avviso è pubblicato:

- a) sul sito istituzionale del Comune Capofila dell'accordo Consortile, tra Comune di Lavagna e Comune di Cogorno per acquisizione di lavori, servizi e forniture (Comune di Lavagna): [www.comune.lavagna.ge.it](http://www.comune.lavagna.ge.it), nella Sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione "bandi e contratti": <http://lavagna.trasparenza-valutazione-merito.it/>
- b) sul sito istituzionale dell'ente committente (Comune di Cogorno): [www.comune.cogorno.ge.it](http://www.comune.cogorno.ge.it), nella Sezione Amministrazione Trasparente – sottosezione "bandi e contratti": <http://www.comune.cogorno.ge.it/c010018/zf/index.php/bandi-di-gara/atti-aggiudicatori/index>



Comune di Lavagna



Comune di Cogorno

- c) all'albo pretorio on line del Comune Capofila dell'accordo Consortile, tra Comune di Lavagna e Comune di Cogorno per acquisizione di lavori, servizi e forniture (Comune di Lavagna):  
<http://lavagna.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/albo-pretorio>
- d) all'albo pretorio on line dell'ente committente (Comune di Cogorno):  
[http://www.comune.cogorno.ge.it/c010018/mc/mc\\_p\\_ricerca.php](http://www.comune.cogorno.ge.it/c010018/mc/mc_p_ricerca.php)
- e) sul sito <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/index.html>

#### EVENTUALI PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA

Indirizzo postale: Via Dei Mille 9

Città: Genova Codice postale: 16147 Paese: Italia (IT)

Telefono: +39 0103762092

Termine per la presentazione di ricorsi:

30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 e s.m.i.

Lavagna, 27.04.2018



IL DIRIGENTE

Responsabile dell'Ufficio Appalti Consortile  
Dott. Fabio Terrile

#### Documenti allegati:

- Modulo per presentazione manifestazione di interesse.
- Elaborati di progetto in formato pdf.

