

Modello A)

**COMUNE DI LAVAGNA**

Ufficio Servizi Sociali Tel 0185 367240 / 367268

Email: postacertificata@pec.comune.lavagna.ge.it

Legge 9/12/1998 n. 431 art. 11 - Fondo sociale affitti
**BANDO PER LA CORRESPONSIONE DEI CONTRIBUTI DEL FONDO NAZIONALE
PER IL SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI – F.S.A 2022
16 marzo 2023 al 28 aprile 2023.**

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (artt. 46 e47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

PRIVACY: Nel compilare questo modulo le chiederemo di fornire i dati personali che saranno trattati dall'Amministrazione, anche con strumenti informatici, nel rispetto dei vincoli e delle finalità previste dal Regolamento UE 2016/679. Il trattamento avverrà nell'ambito delle finalità istituzionali dell'Amministrazione, e pertanto sottoscrivendo la presente domanda sarà dato il consenso al trattamento. In ogni caso, Lei potrà esercitare i diritti riconosciuti dal citato Regolamento e le altre facoltà e gli altri diritti.

DATI ANAGRAFICI

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ (prov.) _____ il _____

residente a LAVAGNA (prov. GE) Via/C.so _____

_____ civ. _____ int. _____ tel. _____

e-mail _____ Codice fiscale _____

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di LAVAGNA in via _____

_____. civ. _____ int. _____, come da contratto di locazione stipulato in data _____

_____, con scadenza in data _____

consapevole che, ai sensi dell'articolo 75 del citato D.P.R., qualora emerga la non veridicità sul contenuto di questa dichiarazione, il richiedente decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, e incorre nelle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. secondo cui chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa (D.P.R. 445/2000) è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione.

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445 e s.m.i.

DICHIARA

- a) di essere cittadino **italiano**
a1) di essere cittadino di uno Stato **aderente** all'Unione Europea
a2) di essere cittadino di uno Stato **non aderente** all'Unione europea, in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione;
- b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

COGNOME	NOME	DATA E LUOGO DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE

c) di **non** essere titolare, unitamente ai componenti facenti parte del predetto nucleo familiare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale, secondo la scheda n. 2 di cui alla D.G.R. n. 613 del 25/07/2018 (criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;;

d) di **non** essere titolare, unitamente ai componenti facenti parte del predetto nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, ovvero che tale alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

e) di **non** essere titolare, unitamente ai componenti facenti parte del predetto nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale unica sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio – incrementato del 20% – degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di residenza (**€ 112.293,58**);

f)) di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00= così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata da _____; ovvero non superiore a € 35.000,00= (insieme ad una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25 per cento, anche in ragione dell'emergenza COVID-19);

g) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate/Ufficio del Registro di _____ numero _____ in data _____;

h) che il canone annuale di locazione, risultante dal contratto in vigore per l'anno **2022** (escluse le spese di amministrazione), è pari a € _____;

i) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno **2022** (escluse le spese di amministrazione), è pari a € _____, così come risulta da idonea documentazione ricevute, bonifici, assegni, ecc., per un totale di mesi _____;

k)

di aver beneficiato ovvero di non aver beneficiato

in sede di dichiarazione dei redditi compilata nell'anno 2022 (redditi 2021), della detrazione d'imposta di cui all'articolo 16 comma 1 del DPR 22/12/1986 n. 917, prevista per i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari adibite ad abitazione principale, per un importo di € _____;

l) di aver beneficiato, per un importo annuale di € _____ di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

m) di non aver beneficiato ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente) di aver beneficiato o di aver chiesto il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n.4, convertito con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n.26, per un importo annuale riferito al solo canone di locazione pari a € _____;

n) che tale contratto di locazione è relativo a un'unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico, e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;

o) che tale contratto di locazione è relativo a una unità immobiliare a uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 mq (estendibili a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti);

p) di essere in regola, relativamente alla registrazione del contratto di locazione, con l'assolvimento dell'imposta di registro, secondo quanto previsto dall'art. 1 del Bando;

q) che le **condizioni di pagamento** del contributo di cui al Bando per l'erogazione dei contributi del Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Anno 2020 – sono le seguenti: (barrare la casella e compilare)

Accredito su c/c bancario n° _____ Agenzia _____
IBAN _____

Accredito su c/c postale n° _____ Agenzia _____
IBAN _____

Accredito su carta di debito prepagata IBAN _____

si prega allegare fotocopia IBAN

r) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;

s) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del DPCM 159/2013;

t) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione (modello B – Allegato 3) a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale;

**DICHIARA INOLTRE
di essere a conoscenza che**

- ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 (RGDP), i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- l'Ufficio competente provvederà al controllo delle dichiarazioni fatte, ai sensi dell'art. 71, comma 1 del DPR 445/2000, e in caso di falsità procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria;
- nell'ambito dei rapporti di collaborazione con altri Enti o uffici, le informazioni contenute nel presente documento possono essere comunicate all'Agenzia delle Entrate, Guardia di Finanza, Carabinieri, Questura, Prefettura in adempimento a obblighi di legge o di ufficio;
- ogni variazione relativa ai dati contenuti nella presente dichiarazione dovrà essere comunicata all'ufficio;
- l'ufficio può richiedere ulteriore documentazione per la verifica di quanto dichiarato o a completamento dell'istruttoria;
- di essere a conoscenza che errori, omissioni, modificazioni di ogni dato relativo e necessario al procedimento di liquidazione dell'eventuale contributo derivanti da mancata comunicazione da parte del sottoscritto non sono imputabili all'Amministrazione Comunale;
- **saranno respinte le domande:**
 - spedite oltre i termini previsti;
 - sottoscritte da un soggetto diverso dall'intestatario della domanda;
 - prive della firma;
 - prive di fotocopie del contratto/i di locazione e delle ricevute o documenti originali equipollenti, attestanti il totale o parziale pagamento del canone di locazione per l'anno 2022;
 - incomplete in quanto prive di dati essenziali;
 - non corredate dalla fotocopia del documento di riconoscimento del firmatario della domanda, quando non sottoscritta in presenza del dipendente addetto alla ricezione della stessa.

Il mancato perfezionamento della domanda, su richiesta dell'Ufficio, determina l'inammissibilità della domanda medesima.

SOTTOSCRIZIONE

Il/la sottoscritto/a è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dai benefici ottenuti sulla base della dichiarazione non veritiera. Con la sottoscrizione del presente modello, si dichiara altresì di aver ricevuto le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento EE 2016/679 in relazione al trattamento dei dati personali.

data _____

firma _____