

**SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE E AL TERRITORIO**

**Dirigente Ing. Renato Cogorno**

**EDILIZIA PRIVATA**

PROCEDIMENTO	RIFERIMENTO NORMATIVO	TERMINE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	ALTRI ENTI INTERNI e/o ESTERNI COINVOLTI	NOTE
			RESPONSABILE ATTO FINALE		
<b>Permesso di costruire</b>	art. 31 L.R. 16/08	termine di 15 giorni per richieste di documenti ed atti integrativi (effetto interruttivo dei termini). Termine di 60 per il rilascio del permesso di costruire	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, ARPAL, Provincia, Autorità forestale, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, ANAS, Vigili del fuoco, Dogane, IdroTigullio, ENEL, Italgas, Capitaneria, corpo forestale dello stato	è necessario parere della commissione edilizia nei casi previsti dall'art.3 del vigente REC
<b>Permesso di costruire rilasciato nei casi rientranti nella DIA facoltativa</b>	art. 31 L.R. 16/08	termine di 15 giorni per richieste di documenti ed atti integrativi (effetto interruttivo dei termini). Termine di 30 per il rilascio del permesso di costruire (45 giorni per gli interventi eccedenti il restauro ed il risanamento conservativo)	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, ARPAL, Provincia, Autorità forestale, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, ANAS, Vigili del fuoco, Dogane, IdroTigullio, ENEL, Italgas, Capitaneria, corpo forestale dello stato	
<b>Denuncia inizio attività DIA</b>	art. 26, comma 1 lett. a) L.R. 16/08	termine 20 giorni	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, ARPAL, Provincia, Autorità forestale, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, ANAS, Vigili del fuoco, Dogane, IdroTigullio, ENEL, Italgas, Capitaneria	
<b>Denuncia inizio attività "DIA facoltativa"</b>	art. 26, comma 1 lett. b) L.R. 16/08	termine 30 giorni	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, ARPAL, Provincia, Autorità forestale, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, ANAS, Vigili del fuoco, Dogane, IdroTigullio, ENEL, Italgas, Capitaneria	
<b>Agibilità</b>	art. 37 L.R. 16/2008	termine 45gg se è stato rilasciato il parere dell'ASL, 60gg se il parere è stato sostituito da autocertificazione	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, Idrotigullio, Vigili del fuoco	
<b>Autorizzazione paesaggistica</b>	art 146 D.Lgs. 42/04	40 gg per l'ufficio per le verifiche di conformità intervento e per trasmissione pratica alla Soprintendenza. Entro 45 gg dal ricevimento della pratica la Soprintendenza deve rilasciare il parere. Entro 20 gg dalla ricezione del parere l'ufficio rilascia l'autorizzazione o fa la comunicazione ex art. 10 bis l. 241/1990. L'autorizzazione diventa efficace entro 30 giorni dal rilascio.	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Soprintendenza, Provincia, Regione	è necessario il parere della commissione locale per il paesaggio

PROCEDIMENTO	RIFERIMENTO NORMATIVO	TERMINE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	ALTRI ENTI INTERNI e/o ESTERNI COINVOLTI	NOTE
			RESPONSABILE ATTO FINALE		
<b>Autorizzazione paesaggistica - procedimento semplificato</b>	art 146 D.Lgs. 42/04 - art. 3 DPR 139/10	60gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Soprintendenza	
<b>Comunicazione di Avvio Attività - CAA</b>	Art. 21 L.R. 16/08	tempo reale	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, Vigili del fuoco	
<b>Permesso di Costruire in sanatoria</b>	artt. 43 - 49, comma 4, L.R. 16/08	60gg / silenzio diniego	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, ARPAL, Provincia, Autorità forestale, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, ANAS, Vigili del fuoco, Dogane, IdroTigullio, ENEL, Italgas, Capitaneria, corpo forestale dello stato	è necessario parere della commissione edilizia nei casi previsti dall'art.3 del vigente REC
<b>Denuncia inizio attività DIA in sanatoria</b>	artt. 43 c.5 L.R. 16/08. Art. 2 L. 241/1990	30gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, ARPAL, Provincia, Autorità forestale, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, ANAS, Vigili del fuoco, Dogane, IdroTigullio, ENEL, Italgas, Capitaneria	
<b>COMUNICAZIONE per OPERE interne realizzate prima del GENNAIO 2005</b>	art. 22 L.R. 16/08. Art. 2 L. 241/1990	30gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4	
<b>OPERE in parziale DIFFORMITA' DA TITOLI prima del 1 SETTEMBRE 1967</b>	art. 48 L.R. 16/08. Art. 2 L. 241/1990	30gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4	
<b>ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESISTICA</b>	artt. 167 / 181 D.Lgs 42/04	180 gg per pronunciarsi sulla domanda previo parere vincolante della Soprintendenza da rilasciarsi entro il termine perentorio di 90 gg/ silenzio diniego	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	soprintendenza	è necessario il parere della commissione locale per il paesaggio
<b>Proroga dei termini di ultimazione dei lavori</b>	art.26 c.10 e art.34 c.5 L.R. 16/08 art. 2 L. 241/1990	30gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno		
<b>Rinnovo del titolo edilizio</b>	art.34 L.R. 16/08. L. 241/1990	30gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno		è necessario parere della commissione edilizia nei casi previsti dall'art.3 del vigente REC

PROCEDIMENTO	RIFERIMENTO NORMATIVO	TERMINE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	ALTRI ENTI INTERNI e/o ESTERNI COINVOLTI	NOTE
			RESPONSABILE ATTO FINALE		
Titolo in sanatoria (condono)	L.326/03		geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	Asl4, ARPAL, Provincia, Autorità forestale, Soprintendenza, FERROVIE, Regione, ANAS, Vigili del fuoco, Dogane, IdroTigullio, ENEL, Italgas, Capitaneria, corpo forestale dello stato	è necessario il parere della commissione locale per il paesaggio nel caso di opere di modifica dell'aspetto esteriore dei luoghi in zona di vincolo
Voltura del titolo	art.34 c.8 L.R. 16/08 Art. 2 L. 241/1990	30gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno		
Valutazione preventiva	art.35 c. L.R. 16/08 art. 2 l. 241/1990	30 gg	geom. Pietro Vabai		è necessario parere della commissione edilizia nei casi previsti dall'art.3 c. 2 del vigente REC
Autorizzazioni per impianti di teleradiocomunicazioni	art.27 L.R. 16/08	90 gg	geom. Pietro Vabai ing. Renato Cogorno	ARPAL, Provincia	
Accesso agli atti	Art. 14 Regolamento Comunale approvato con delibera C.C. n. 13 del 19/02/2009	30 gg	Ing. Renato Cogorno		