Comune di Lavagna | Comune di Monterosso al Mare | Comune di Cogorno

ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI LAVAGNA, COGORNO E MONTEROSSO AL MARE PER ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

AFFIDAMENTO IN GESTIONE, AI SENSI DELL'ART. 45BIS CODICE DELLA NAVIGAZIONE DI SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA CON ANNESSO CHIOSCO E STRUTTURE DI SERVIZIO DA REALIZZARSI A CURA DEL GESTORE IN CORRISPONDENZA DEL PENNELLO P3 – COD. CIG: 749384220D

F.A.Q.

N. 1

D. In riferimento al Documento Disciplinare di Gara, punto 5.2.5 Cauzione provvisoria, si chiede se è ammessa come cauzione provvisoria l'emissione di una fideiussione prima chiamata di pari importo emessa da primaria banca italiana.

R. *Si (rif. Disciplinare di gara artt. 5.2.5.1 e 5.2.5.2). Purchè rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.*
Non saranno ritenute valide le fideiussioni rilasciate da soggetti non abilitati.

N. 2

D. Nel Documento Specifiche Tecniche di Forniture, nel punto 1 Chiosco, si identifica la struttura del chiosco amovibile in pareti di legno marino; si chiede se è possibile proporre anche soluzioni diverse come strutture in pvc con effetto legno del colore appropriato e divisione in listelli per riproduzione completa dell'effetto legno, ovviamente con pareti coibentate e ancorabili alla struttura portante in inox come prevista nel bando.

R. *No, in quanto il progetto recentemente approvato in Conferenza dei Servizi non può essere oggetto di modifiche, neanche per l'utilizzo dei materiali.*

N. 3

D. Nel Disciplinare di Gara, pagina 50, nella tabella punto B3.b "Fornitura al Comune di batterie complete di cestini per la raccolta differenziata (carta, plastica, vetro e lattine, secco residuo) da posizionare sulle litorale libero, si domanda se le batterie di cestini vengono fornite su specifiche richieste del Comune in riguardo a modello, tipologia, dimensione, o se sono a scelta del gestore della spiaggia, e se la custodia e manutenzione nel corso del tempo è a carico del Comune o del gestore, fatto salvo che lo svuotamento dei cestini sul litorale è trattato come descritto nella stessa tabella al punto "B1 Pulizia Spiagge libere".

R. La tipologia di contenitori componenti le batterie può essere a scelta del concorrente e proposte in sede di offerta. Installazione, custodia e manutenzione delle batterie fornite restano in carico al Comune di Lavagna.

N. 4

D. Si domanda quale definizione di somministrazione abbia il bar/chiosco oggetto del bando; se è prevista dalla normativa richiamata "Legge Regionale n. 1/2007 T.U.C", ovvero sia permessa la sola somministrazione di prodotti da banco come, bibite, gelati, dolciumi, panini, o anche la possibilità di somministrazione di piatti caldi preparati sul posto e prodotti surgelati precotti.
E' previsto il solo consumo presso piani di appoggio senza servizio, o è prevista la possibilità di servizio ai tavoli e piani di appoggio da parte del personale?

R. Nel progetto non è prevista la realizzazione di locale cucina, pertanto non è consentita la somministrazione di piatti caldi preparati sul posto. E' prevista la possibilità di servizio ai tavoli.

N. 5

D. In merito al punto 4.5.1.A del Disciplinare di Gara: "*i concorrenti devono avere correttamente eseguito i seguenti servizi: aver gestito per almeno una stagione balneare nell'ultimo triennio 2015-2016-2017 uno stabilimento balneare, una spiaggia libera attrezzata od una struttura balneare assimilabile*".
Si chiede se, nel caso in cui la partecipazione al bando avvenisse tramite una società di persone (snc o sas), il requisito è soddisfatto anche se l'esperienza è maturata solo in capo ad uno dei soci facenti parte della società.
Nel caso di Società in accomandita semplice, l'esperienza maturata dal socio accomandate soddisfa il requisito, o deve essere obbligatoriamente maturata in capo al solo socio accomandatario?

R. L'esperienza viene acquisita da soggetto con personalità giuridica e il requisito segue il medesimo soggetto. Pertanto la persona fisica non può vantare il possesso del requisito richiesto. Se non posseduto dall'operatore economico offerente, può tuttavia essere soddisfatta la rischiesta della Stazione Appaltante mediante altro istituto (ad es.: avvalimento, Ragruppamento Temporaneo di Imprese,ecc...).

N. 6

D. In Con riferimento alla sezione III.1 del bando di gara, in particolare gli articoli III.1.2 e III.1.3, siamo a richiedere se i requisiti ivi riportati sono soddisfatti se il partecipante è la seguente azienda:
1) azienda con licenza di somministrazione attiva da diversi anni
2) il proprietario ed amministratore della società partecipante è stato socio di uno stabilimento balneare dal 2003 al 2006

R. 1) il requisito di cui al punto III.1.1 (si ritiene erroneamente indicato nel quesito come III.1.2) del Bando di gara è soddisfatto qualora all'interno dell'azienda sia individuato uno, o più preposti, in possesso dei requisiti morali e professionali stabiliti dalla normativa al fine del rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio della somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 in conformità alla L.R. n. 1/2007
2) Vedasi risposta al quesito n. 5

N. 7

D. In merito all'allegato 05 Mod_offerta tecnica (fac simile) nel progetto tecnico oltre alla presentazione delle caratteristiche gestionali ed organizzative del servizio, ed alla tipologia di attrezzature qualitative e di classe energetica, si chiede se è possibile presentare un progetto di modifiche strutturali legate all'accesso alla spiaggia, nello specifico non solo il posizionamento di una passerella che attraversa la spiaggia ma un miglioramento all'accesso in prossimità del pennello 3.

R. Il Progetto da attuare è quello allegato alla documentazione di gara. Eventuali migliorie (non modifiche strutturali, che nell'eventualità, dovrebbero essere stabilite dal Concessionario, ossia Comune di Lavagna), possono riguardare esclusivamente la porzione di arenile oggetto di gara, nell'ambito degli elementi di valutazione dell'offerta tecnica espressi nei documenti di gara.

N. 8

D. Con riferimento ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro e costi della manodopera.

Si chiede di chiarire:

1) Cosa comprendono i costi della manodopera sostenuti? Si intende il totale dei costi del personale rispetto ai minimi salariali retributivi previsti per tutta la durata dell'appalto?
2) Cosa comprendono i costi sostenuti dall'operatore in materia di sicurezza sul lavoro? Si intendono i costi della sicurezza sul lavoro quali oneri di sicurezza legati al Piano di sicurezza e coordinamento, corrispondenti ai specifici rischi legati alle lavorazioni, per tutta la durata dell'appalto?

R. 1) Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera rispetto all'entità e alle caratteristiche dell'appalto.

2) <u>la specifica indicazione dei costi aziendali</u> propri dell'operatore relativi all'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'articolo 95, comma 10 del D.lgs.50/2016, deve ricomprendere tutte le fasi dell'affidamento:allestimento struttura e gestione della spiaggia libera attrezzata nel suo insieme. A titolo esemplificativo e non esaustivo, dovranno essere presi in considerazione:

a) Costi per adempimenti relativi all'organizzazione (es. quota parte rapportata all'appalto dei costi complessivamente sostenuti per la redazione del DVR o per il medico competente);

b) Costi per adempimenti volti a garantire la sicurezza dei lavoratori nei processi lavorativi (es. quota parte rapportata all'appalto dei costi complessivamente sostenuti per l'acquisto dei DPI per i lavoratori o per le visite mediche);

c) Costi per adempimenti connessi alla formazione obbligatoria in materia di sicurezza (es. quota parte rapportata all'appalto dei costi sostenuti per la formazione obbligatoria, tipo RLS, ecc.);

N. 9

D. Con riferimento all'istituto dell'Avvalimento, oltre alla compilazione del doc. 04_Mod. Avvalimento, dovendo presentato anche il contratto di avvalimento tra impresa ausiliata e ausiliaria,

1) Si chiede se il contratto deve essere registrato con marca da bollo o va bene l'autocertificazione dei soggetti firmatari.
2) Si chiede se il soggetto ausiliario debba dimostrare con particolari documenti il possesso del requisito.

R.

1) all'offerta (nella busta "A" Documentazione Amministrativa) deve essere allegato il contratto di "Avvalimento". Tale atto deve essere prodotto in originale o copia conforme. La scrittura deve recare apposta marca da bollo, ma non deve essere necessariamente registrata; eventualmente da registrare in caso d'uso.

2) In sede di presentazione delle dichiarazioni richieste all'impresa Ausiliaria (Mod. 04 "Avvalimento") non è necessario produrre documentazione a comprova del possesso dei requisiti oggetto di avvalimento, la cui verifica è effettuata dalla Stazione appaltante.

N. 10

D. Siamo a chiedervi i criteri di compilazione dell'allegato 02 Mod_DGUE (editabile). Nello specifico nella parte **IV criteri di selezione**, richiediamo la modalità di compilazione nel caso di società che partecipa con avvalimento di requisiti.

R. I criteri di compilazione dell'allegato 02 (DGUE) sono allegati alla documentazione di gara (Allegato Modello 03 - Istruzioni DGUE).

Per quanto riguarda le modalità di compilazione in caso di avvalimento dei requisiti si riportano di seguito le parti del disciplinare di gara:

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN CASO DI AVVALIMENTO

5.2.11.1. Qualora un operatore economico intenda partecipare alla gara avvalendosi delle capacità di altri soggetti, in base all'art. 89, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. deve compilare la corrispondente sezione C della Parte II del DGUE (modello 02 allegato), con l'indicazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e dei requisiti oggetto di avvalimento.

5.2.11.2. L'operatore economico deve inoltre dimostrare alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nella stessa dichiarazione l'impresa ausiliaria deve dichiarare di non partecipare alla medesima gara ai sensi dell'art. 89 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Le suddette dichiarazioni possono essere rese compilando il modello 04 allegato al presente disciplinare.

*5.2.11.3. La dichiarazione di cui al precedente comma primo periodo **è elemento essenziale per consentire** la partecipazione alla gara dell'operatore economico, in quanto dimostrativa del possesso indiretto dei requisiti necessari, pertanto deve essere obbligatoriamente allegata all'istanza, a pena di esclusione dell'operatore economico dalla gara stessa, con applicazione della procedura di soccorso istruttorio prevista dal successivo punto 5.5. del presente disciplinare.*

5.2.11.4. L'operatore economico, in relazione alla dichiarazione di avvalimento di cui al precedente comma 1, allega all'istanza di partecipazione alla gara anche:

*a) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, da effettuarsi mediante compilazione delle relative parti e **sezioni del** Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), riportato nel modello 02) allegato (parte II sezioni A e B; parte III, parte IV ove pertinente; parte VI).*

b) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

5.2.11.5. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

PASSOE

5.2.3.4. In caso di ricorso all'avvalimento in base all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico che intende partecipare alla gara dovrà produrre anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria.