



COMUNE di LAVAGNA

Provincia di Genova

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 24 agosto 2012

*TRASCRIZIONE DEGLI INTERVENTI RELATIVI ALLA DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 24/08/2012, AD OGGETTO:*

OGGETTO: Approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2012-2014 e del piano annuale per l'anno 2012.

PUNTO N. 6 ALL'ORDINE DEL GIORNO: APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER GLI ANNI 2012-2014 E DEL PIANO ANNUALE PER L'ANNO 2012.

SINDACO - PRESIDENTE

Questa è la solita deliberazione che va fatta preliminarmente al bilancio che viene in parte poi approvata alla fine dell'anno precedente, poi successivamente aggiornata, che tiene conto di una serie di opere strategiche suddivise nel triennio.

*Indubbiamente anche in prospettiva futura tutta la realizzazione di queste opere saranno anche valutate attentamente anche alla luce dell'evoluzione sulla parte del bilancio e quindi verranno ancora valutate per non appesantire o creare problemi del bilancio, anche perché purtroppo, al di là poi lo diremo anche al nostro ***, non è un problema di mutui, perché noi quest'anno potevamo fare ancora 3.300.000 di mutui, il problema è che ogni anno con un decreto viene modificata la capacità mutuatoria degli enti locali, a prescindere dalla reale disponibilità che gli enti locali hanno. Perché bisogna prendere i primi 3 titoli delle entrate e fare la proporzione con la voce in uscita per ammortamenti e interessi mutui e non si deve superare una certa percentuale che, pensate un paio di anni fa era il 15%, oggi è scesa all'8%, l'anno prossimo pare che la portino al 6 e l'anno successivo fare che la portino al 4, quindi la capacità si modifica per decreto, non per capacità di portafoglio.*

Noi siamo intorno al 6,50, quindi c'era una buona capacità, pensate con il 15 di un paio di anni fa, c'è ancora una capacità di 3.300.000, però ovviamente visti anche questi provvedimenti dello Stato unilaterali in qualche modo bisogna tenerne particolarmente conto. Sulla vicenda mutui poi darò un attimo un'informativa e alcuni dati interessanti dopo quando saremo sulla pratica del bilancio.

Per quanto riguarda le opere, quello che volevo rimarcare l'importanza era: per esempio alcuni interventi che sono di fatto obbligatori, la messa a norma per esempio degli istituti scolastici, noi abbiamo speso in questi anni circa oltre 2,5 milioni di mutui per continuare a mettere a norma le nostre scuole e a fronte di esigue anche disponibilità regionali, abbiamo

avuto 100 mila Euro di contributi per gli ascensori dalla Regione Liguria, però è evidente che scuole vanno messe a norma; adesso stiamo ultimando l'ampliamento della scuola Riboli con l'ultimo mutuo che abbiamo fatto l'anno scorso e abbiamo fatto il primo lotto della messa a norma della scuola Don Gnocchi ed è previsto un mutuo per fare andare avanti il secondo lotto, bisogna fare l'adeguamento sismico perché la scuola sia la Don Gnocchi, sia la scuola Vera Vassalle di Cavi sono quelle vecchie scuole fatte con le fondamenta in acciaio degli anni 1975 che oggi non sono più proponibili, quindi non è che siano fuori legge, vanno chiuse però ragionevolezza vuole per adeguarci alle nuove normative bisogna fare degli interventi.

*Altre cose che contiamo di fare è il completamento del tratto di passeggiata a mare che è stata realizzata la battuta in cemento fino al *** utilizzando una quota di mutuo e una quota stiamo raggiungendo l'intesa con la... poi ne parleremo in Commissione con l'Astoria, quei 700 mila Euro che avevamo destinato per una palestra all'interno del parco del cotonificio, che non ci sarebbe bastato per completare, quindi avremmo fatto una scatola di cemento armato, non sapendo quando si trovavano gli altri 750 mila Euro, allora tanto vale completare subito il tratto di passeggiata a mare che ha una valenza turistica e la palestra se ci saranno dei finanziamenti poi si farà, verrà fatta dopo, al di là che tutto è importante, ma bisogna dare una gradazione di...*

Per esempio dovremo rifare la pubblica illuminazione sulla passeggiata a mare e sul tratto preesistente quando ci sono... una forte erosione del salino abbiamo tutti i pali che sono marci, dobbiamo rifare quello, un po' di asfalti dovranno essere rifatti, c'è ancora qualche marciapiede che va messo a norma e queste sono le cose in particolare che si conta di fare, poi lasciamo comunque al piano triennale non è mai stato accantonato sia la regimazione del Rio Rezza, il completamento, sia la regimazione del Rio Fravega, sia quello del torrente Barassi ma lì se non ci saranno finanziamenti comunitari, difficilmente il comune lo potrà fare, perché lì sono cifre da decine di milioni di Euro, cosa che non si possono supportare con il nostro bilancio. Come peraltro anche l'ampliamento della scuola alberghiera, noi avremo anche bisogno di ulteriori spazi per la

scuola alberghiera, ma queste stante l'attuale difficoltà non sono pensabili al momento.

Questa in estrema sintesi i lavori che... poi è chiaro che purtroppo ogni anno non è che... capita la somma urgenza o la passeggiata a mare ne parte 1/3 o la frana che viene o quant'altro e magari va a reperire i 100 e i 200 mila Euro immediatamente dal bilancio, poi dopo il contributo che ci viene dato quando è il 10% facciamo anche l'inchino e diciamo "grazie" poi purtroppo è così, soldi ce ne sono pochi in giro e bisogna fare di necessità virtù, cercare di ottimizzare meglio quanto è possibile.

La parola al Cons. Barbieri.

CONS. BARBIERI

Ho sentito la disamina dei lavori triennali, parlando della scuola elementare, dell'ampliamento ho anticipato un mio dubbio, un mio chiarimento, è stato richiesto un mutuo? Ci sarà effettivamente questo ampliamento che vediamo solamente nello scheletro oltre che i muri esterni, alcuni cittadini mi hanno informato in questo periodo che in effetti è molto atteso in quanto la scuola elementare che direi che è comunque un fiore all'occhiello nostro sicuramente e l'asilo incluso, sicuramente un po' stretta, c'è bisogno di alcune aule e questo bisogno pare, a quanto dicono è impellente, le chiedevo un chiarimento se c'è già una richiesta di mutuo, se c'è già un mutuo in corso o in quanto tempo più o meno può essere previsto, capendo che le risorse, ci mancherebbe che sono quelle che sono, però credo sia un problema piuttosto serio e sentito!

SINDACO - PRESIDENTE

*Il mutuo è già stato richiesto, è già stata espletata la gara, è già stata individuata la ditta e a breve si sarà in grado di partire. Si sono persi un paio di mesi, abbiamo fatto la gara perché si è dovuto fare dei lavori sotto il piano *** del piano terra, c'erano problemi di un *** e di una fognatura, quindi abbiamo dovuto prima intervenire sotto e sistemare sotto per evitare poi di avere dei problemi quando era finito, comunque i lavori partiranno, credo, nei prossimi mesi saranno in grado di partire, la ditta sta presentando tutti i documenti necessari, sapete che oggi con tutto il*

carteggio che è necessario fare, le procedure di gara sono piuttosto abbastanza macchinose e lunghe, comunque con questi soldi si completa, viene tamponato e viene completato.

La Riboli era già a norma, aveva già il certificato di prevenzione incendi e è già a norma per quanto riguarda l'antisismica, resterà ancora ma quello viene dopo nella scala delle priorità, c'era ancora da rifare il corpo palestra in quanto è abbastanza logoro anche perché viene usato il pomeriggio e quant'altro, ma lì bisogna trovare altri 500 mila Euro per demolire e rifare il corpo palestra, alla domanda che lei mi ha fatto, diciamo che entro la fine dell'anno scolastico prossimo l'ampliamento sarà finito. Di fatti al piano terra poi saranno previste delle aule, sono previsti dei refettori e dei laboratori, quindi confermo che c'è richiesta di spazi anche perché abbiamo anche un incremento a discrezione delle nostre scuole, ci sono anche ragazzi che vengono da fuori comune, per certi versi è positivo e fa anche piacere, per certi altri è un problema perché comunque comportano dei piccoli costi aggiuntivi ogni ragazzo che... però ci mancherebbe!

CONS. BARBIERI

Un'ultima cosa, le strappiamo la promessa il prossimo anno di inaugurare allora?

SINDACO - PRESIDENTE

Sì.

CONS. BARBIERI

Visto che ci sono i bambini di mezzo, penso che sia una cosa piuttosto importante, parlavo del plesso quello est.

SINDACO - PRESIDENTE

Sì la parte che c'è... è già appaltato.

CONS. LANDO'

**** che c'è a Lavagna è sicuramente quello dei parcheggi, è previsto qualcosa in quel senso?*

SINDACO - PRESIDENTE

Di parcheggi sono previsti... è stato ultimato il parcheggio della Cogne che ci hanno consegnato qui in estate, verranno fatti altri 10 parcheggi nella zona sopra Via Tigula sempre della Cogne che verranno poi consegnati, parcheggi non ce ne sono attualmente parcheggi interrati per le ovvie vicende del piano di bacino, noi siamo tutti bloccati, ci sono parecchie richieste di privati che in cambio del parcheggio del sottosuolo, darebbero poi il parcheggio in superficie, però siamo bloccati dal piano di bacino, quindi al momento nuovi non ce ne sono per questo motivo.

Giova però ricordare che il problema parcheggi da noi è un problema di 20/30 giorni d'estate, soprattutto perché chi viene dai treni funzionano, come funzionano e chi viene alla spiaggia soprattutto il venerdì, sabato e la domenica viene comunque con la macchina intasando i parcheggi, perché come numero di parcheggi non saremmo neanche male come città, poi basterebbe anche andare a vedere un attimo dall'ospedale il parcheggio in Piazza Don Bobbio anche d'estate è abbastanza libero e la gente ovviamente tutti vorrebbero arrivare in centro.

Però con il piano di bacino sono ferme diverse iniziative private per realizzare dei parcheggi speriamo che si risolva la vicenda del piano di bacino e che possano partire anche queste opere.

CONS. LANDO'

Il piano di bacino e il Piano dell'Entella a che punto sono, ci sono novità?

SINDACO - PRESIDENTE

*Al momento non ci sono novità, il problema è definire alcuni... delle osservazioni noi avevamo fatto ma riguardava il ***, il sedime, l'occupazione, quella è stata tecnicamente risolta come avevamo chiesto noi, quindi dai 25/26 metri si scende ai 12 metri come avevamo detto noi e questo è... poi c'è da definire la vicenda della messa in sicurezza di quell'edificio che è l'ultimo problema che rimane che abbiamo avuto anche un incontro sul posto per la Provincia con i tecnici e quant'altro, si è ipotizzato, noi abbiamo anche avanzato alcune proposte nostre, peraltro*

condivise dalla proprietà e adesso la Provincia ci deve dare delle risposte perché se quello che noi abbiamo messo in quella deliberazione di Consiglio Comunale, viene rispettato è chiaro che il Comune di Lavagna darà l'assenso alla variante urbanistica, se la Provincia che verrà faranno i furbi, non avranno la variante urbanistica.

In verità poi stanno venendo fuori che i problemi più grossi poi verranno da Chiavari, in quanto mentre noi abbiamo un edificio solo in questa zona, Chiavari di là ne ha diversi, adesso qualcuno per fortuna se ne è accorto e quindi devono trovare anche come fare a risolvere questa cosa, peraltro la partita va definita in tempi ragionevolmente brevi perché c'è il rischio veramente di perdere i finanziamenti, quindi credo che a breve potremmo avere l'occasione di poterne parlare.

Più volte ho detto alla Provincia: date i soldi al Comune di Lavagna che vi garantisco che in un anno i lavori partono, ma ovviamente non si può fare, è una provocazione, sono 8 anni che aspettiamo, speriamo che si possa fare rapidamente questo... anche perché Lavagna è completamente bloccata, non solo mi riferisco al problema edilizio che è il meno dei problemi, un semplice cambio di destinazione d'uso da un deposito diventare un negozio non si può fare e quindi lo stesso è un problema veramente pesante, ecco perché ci sono delle situazioni che sono paradossali, con un giardino voler aprire una porta nel muro, la Provincia gli ha negato l'apertura della porta.

CONS. LANDO'

Stavamo discutendo così a completamento del quadro che ci ha ricostruito, rimane ancora in sospeso il discorso del depuratore, lì novità ce ne sono?

SINDACO - PRESIDENTE

Non sono argomentini da tre parole, novità ce ne sono nel senso che credo, noi abbiamo già accennato un attimo in Commissione dicendo che poi dovremmo, appena rientrati dalle ferie cominciare a parlarne in via definitiva, noi stiamo esplorando, abbiamo richiesto un attimo se i comuni vicini hanno delle aree idonee, poi partendo da accordo di programma

che fu fatto nell'anno 2002 – 2003 con Carasco, Cogorno, Né e Lavagna dove si ipotizzava la condotta quindi in sponda sinistra e con il depuratore su Lavagna, noi fatta un attimo la disamina delle possibili aree, se ne erano individuate due: una era nelle vicinanze dell'autostrada, vicino alla stazione di trasferimento di Nucera, però improponibile per via delle quote che avrebbero creato dei notevoli costi, rimane per noi, fatti salvi tutti gli opportuni studi, verifiche e quant'altro perché ovviamente gli studi e le verifiche né me li pone e me li deve fare chi costruisce l'impianto, tanto per essere chiari.

Rimane il discorso della piccola area di colmata nella zona portuale dove in prima battuta la sponda sinistra dell'Entella potrebbe trovare allocazione lì dentro.

*Poi si sta anche ragionando, visto che il depuratore può essere fatto a moduli, anche dell'eventuale possibilità di, questo a livello di ragionamento sia chiaro, non c'è niente di deciso, parlando in sponda sinistra di coinvolgere anche Sestri Levante e la Val Petronio per portare quindi al depuratore, nella piccola area di colmata e chiedendo in cambio la realizzazione della passeggiata a mare, cioè dove tanto si deve fare passare la condotta, avere la massicciata della passeggiata a mare che ci colleghi con Sestri Levante e avere per esempio, ma poi si tratta tutto di parlarne, la possibilità di accedere, posto che nel 2015 scade la convenzione con la *** di Nucera, la possibilità di andare all'Ecocentro di Bargone e la possibilità di andare a Cà da Matta per l'accoppiamento dei mezzi per portare la spazzatura a Scarpino, non in termini di discarica perché la discarica a Cà da Matta avrà ancora due anni di vita, a noi serve un'area dove si accoppiano i mezzi e si mette l'asfaltatura.*

Questo è un ragionamento che stiamo esplorando e appena ci sarà qualcosa in più, l'Iren deve fornire un'ipotesi di studio preliminare, appena ci sarà questo, avremo occasione di parlarne e di confrontarci su questi temi. Il dato certo è che nel 2015 si va in frazione europea, quindi bisogna avere risolto queste scelte anche perché qui tutti vogliono il depuratore, purché sia da un'altra parte, fermo restando che il depuratore che noi chiediamo deve essere un depuratore che risparmia energia, deve essere un depuratore che lo scarichi a mare invece che a 1400 metri, sia a 2000,

2200, 2500 quindi fuori di Portofino e di Moneglia e un depuratore che riporti acqua sull'asta del fiume Entella perché una delle cose che stiamo vedendo adesso è che i torrenti sono secchi e quello che si può *** dopo la depurazione di acque depurate un 95% è un delitto buttarla in mare, ci vuole sia la condotta, però trovare il modo di riportare l'acqua a un certo punto del fiume per rimetterla per rimpinguare le falde acquifere, sono tutte queste le riflessioni che noi avevamo fatto sia in Regione, sia con la Provincia, sia con l'Ire, sia con l'Idrotigullio, aspettiamo che ci diano qualche documento in mano per poter poi partire e fatte salve tutte le verifiche. È evidente che checché se ne dica, a volte leggo sui giornali o su quei blog su Internet dove uno dietro l'anonimato riesce a dire tutto il contrario di tutto, bisogna... è chiaro che la colmata si fa se ci sono tutte le condizioni perché si possa fare, non è che si va a restringere come dice qualche simpatico verde che abita a Rapallo e si va a restringere l'alveo del fiume Entella, ma dico a quei simpatici dove erano quando l'area di golena in tutti gli altri comuni che si sono mangiati con delle case, erano a dormire? Perché l'unico comune ce lo dobbiamo ricordare, questo va dato atto anche a chi mi ha preceduto e c'è *** di golena e di Lavagna, da tutte le parti ci sono case e tutti questi simpaticoni, tutti ambientalisti dove erano? Non c'erano! Dormivano tutti!

Oggi proponiamo di fare un depuratore 100/150 metri più a mare di quello che c'è adesso, quindi al di fuori dalla distanza dalle case perché l'alternativa sarebbe fare una vasca per il *** sotto Piazza Taviani per mettere a norma questo, cosa che è improponibile perché non ci sono spazi nel porto, quindi conviene portare in fondo della diga foranea, quindi 100/150 metri, non vorrei dire una fesseria, 100 metri, vogliono restringere... ma lì siamo in mare aperto...

Poi mi ricordo un aneddoto che uso fare volentieri quando abbiamo anche simpatici scontri in Regione e in Provincia che il depuratore di Lavagna che adesso tutti dicono che è fuori legge, dobbiamo ricordarci che è stato approvato dalla Regione, finanziato dalla Regione e dalla Comunità Europea, quindi l'ha finanziato la Comunità Europa, ha avuto solo una disgrazia che quando è stato benedetto, il giorno che il prete l'ha benedetto, è uscita la 152 N. 2 che modificava i parametri del *** che sono

parametri ininfluenti all'acqua di balneazione, perché la nostra acqua di balneazione è eccellente, altrimenti non avremmo la bandiera blu e altrimenti non avremmo avuto l'Iso 14001 perché anche questo è un dato di fatto che va rimarcato.

*Quindi il problema dei depuratori, i depuratori vanno fatti perché sono quelli che consentono, anzi di avere le spiagge pulite e evitare quando in particolari condizioni ci arrivi *** fognature da parte di altre località. Il problema grosso poi che anche la Fontanabuona dovranno risolvere, mi ricordo che quando ero Assessore in Provincia nel 1986 avevo il mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, il progetto approvato, chiesi ai comuni: dove volete il depuratore? Lo devono ancora dire adesso!*

*Bisogna, con la fognatura non si scherza, la fognatura quando a va in mare vuole dire divieto di balneazione, questo è un dato di fatto, quindi tutti i comuni devono farsi parte diligente di capire che bisogna lasciare da parte le questioni di principio e quant'altro, ma ragionare: 1) su un impianto che sia sicuro, quindi che vengano fatti con le ultime trovate della tecnica, ci sono impianti che vengono fatti sono quasi totalmente interrati, quantomeno possono restare a livello della diga foranea dove sopra ci vuoi fare dal campo di calcio al parcheggio e all'atterraggio dell'elicottero, però quello che si vuole, soprattutto che siano fatti con le ultime tecnologie, i depuratori se... poi soprattutto il funzionamento deve essere garantito da ditte specializzate, non si può prendere, dall'ufficio di collocamento due operai che devono stare dentro a controllare se ci sono le *** etc., ci sono dei tecnici qualificati che si capiscono di chimica etc. che facciano funzionare bene il depuratore.*

Comunque su questo tema che ovviamente adesso ho cercato di sintetizzare in poche parole, quindi sono più le cose che non ho detto che quelle che secondo me... appena noi avremo qualche documento in mano, sarà nostra premura convocare la Commissione, anzi ci siamo già impegnati con gli altri comuni di quell'accordo di programma che appena passata l'estate avremmo cominciato a parlarne in Commissione per essere pronti per quanto riguarda il Comune di Lavagna che non possiamo essere incolpati da nessuno di non essere disponibili e pronti a dare delle risposte adeguate, positive se ci saranno le condizioni perché

siano positive, negative se non ci saranno le condizioni che le cose possono andare, ma di questo ne parleremo credo sarà oggetto di parecchi incontri, anche di incontri con la popolazione, dovremo anche spiegare alla gente queste cose, vantaggi e gli eventuali svantaggi che ci sono in ogni cosa che si fa, da farlo presente.

Invece sulla pratica delle opere pubbliche ci sono altre cose? Dichiarazioni di voto? No, pongo in votazione.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Esito della votazione: presenti n. 15 (assenti i Consiglieri Brizzolara, Chiappara, La Cava, Massari, Nucera e Torchio), votanti n. 11, astenuti n. 4 (Cons. Barbieri, Bardazzi, Landò e Mondello), favorevoli n. 11.