



Comune di Lavagna



Comune di Monterosso
al Mare



Comune di Cogorno

**ACCORDO CONSORTILE TRA I COMUNI DI LAVAGNA, COGORNO E MONTEROSSO
AL MARE PER ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO
DI GARA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000,00 EURO
ED INFERIORE A 1.000.000,00 EURO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI
AL PROGETTO DI "SISTEMAZIONE DEFINITIVA DELLE AREE UTILIZZATE
QUALE STOCCAGGIO PROVVISORIO DURANTE LE FASI DI EMERGENZA
DELL'ALLUVIONE DEL 25.10.2011 IN LOCALITA' TERMINE E COLLE DI GRITTA
LUNGO LA S.P. 370 DIR B"**

(art. 36, comma 2, lett. c del D.Lgs. n. 50/2016)

CUP (Codice Unico di Progetto): **B84H14000350007** - CIG (Codice Identificativo di Gara) **7546818739**

Data 31.07.2018 ore 09:00

SEDUTA PUBBLICA

IL SEGGIO DI GARA

Composto dai signori:

Arch. Massimiliano Martina – Responsabile Unico del Procedimento Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Monterosso al Mare (SP) – Ente Committente;

Dott.ssa Anna Elisabetta Ferri – Funzionario addetto all'Ufficio Consortile Appalti, quale testimone;

Geom. Ivo Mazzino – Istruttore Tecnico addetto all'Ufficio Consortile Appalti, quale testimone, assumendo altresì le funzioni di Segretario Verbalizzante;

Si è riunito alle ore 09:00 del giorno 31.07.2018 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

DA ATTO CHE

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti

PREMESSO

- che con primo verbale in data 19.07.2018, qui interamente richiamato, il Seggio di Gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti nella lettera d'invito e nel disciplinare di gara;



Comune di Lavagna



**Comune di Monterosso
al Mare**



Comune di Cogorno

- che nella medesima seduta di cui sopra si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per le seguenti ditte ING.INS.INT SPA e EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL, per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;
- che con comunicazioni trasmesse via PEC alle summenzionate ditte prot. n.26554 e n.26558 del 19.07.2018 è stato assegnato un termine di dieci giorni per produrre le regolarizzazioni richieste, pena l'esclusione dalla gara;
- che in data 25.07.2018, con comunicazione registrata al protocollo generale del Comune di Lavagna al n.27191, la Ditta ING.INS.INT SPA ha provveduto a produrre le integrazioni richieste;
- che in data 26.07.2018, con comunicazione registrata al protocollo generale del Comune di Lavagna al n. 27386 la Ditta EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL ha provveduto a produrre le integrazioni richieste.
- che della presente seduta pubblica è stata data comunicazione ai concorrenti a mezzo pec in data 26.07.2018;

CIÒ PREMESSO

Il Seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- verificare le dichiarazioni rese ai fini dell'integrazione o regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio;
- apertura della offerte economiche contenute nelle buste "B" per ciascuna ditta ammessa al fine di formulare la graduatoria e a formulare la proposta di aggiudicazione;

Il RUP procede all'esame della documentazione integrativa resa dai soggetti partecipanti per la regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata per la partecipazione alla presente procedura di gara

DÀ ATTO

Che le ditte ING.INS.INT SPA e EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL hanno provveduto a regolarizzare la documentazione precedentemente presentata e pertanto che, complessivamente, risultano ammesse n. 8 (otto) imprese alla fase successiva della gara poiché in possesso di documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	MUSTARA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
2	C.G.F. SRL	AMMESSA
3	Z.L. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
4	ING.INS.INT. SPA	AMMESSA
5	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL	AMMESSA



Comune di Lavagna



Comune di Monterosso
al Mare



Comune di Cogorno

6	RTI EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA - I.CO.SER. SRL	AMMESSA
7	S.A.S. IMPRESA COSTRUZIONI DEI F.LLI VECCHIONE E.& A.	AMMESSA
8	GIORDANO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA

Quindi

DISPONE

l'apertura delle buste "B" contenenti la "dichiarazione d'offerta" e la "Lista delle lavorazioni e forniture", accertando che siano conformi a quanto richiesto nel Disciplinare di gara; quindi il RUP procede a leggere ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, così come risulta dalla dichiarazione d'offerta e dalla lista delle lavorazioni, come da prospetto seguente:

N.	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)
1	MUSTARA COSTRUZIONI SRL	19,452%
2	C.G.F. SRL	18,713%
3	Z.L. COSTRUZIONI SRL	15,106%
4	ING.INS.INT. SPA	11,900%
5	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL	25,808%
6	RTI EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA - I.CO.SER. SRL	24,320%
7	S.A.S. IMPRESA COSTRUZIONI DEI F.LLI VECCHIONE E.& A.	23,747%
8	GIORDANO COSTRUZIONI SRL	17,095%

Si evidenzia che per l'impresa ING.INS.INT. Srl è stato indicato il ribasso percentuale offerto in lettere poiché discordante con quello in cifre (cifre: 11,941% - lettere: 11,900%).

Le dichiarazioni di offerta degli operatori: C.G.F. SRL e RTI EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA - I.CO.SER. SRL risultavano mancanti delle prescritta marca da bollo da € 16,00. pertanto dovrà essere richiesta la regolarizzazione mediante comunicazione agli operatori interessati e all'Agenzia delle Entrate.

Ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2 il seggio di gara procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo di calcolo precedentemente determinato; la soglia di anomalia viene determinata pari a 19,752% (si allega foglio di calcolo della soglia di anomalia).

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Comune di Lavagna



Comune di Monterosso
al Mare



Comune di Cogorno

Il RUP dà atto che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10 (dieci), ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, non si procede con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Da altresì atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta n. 5 - EDILIZIA DEL COMM. BELLÌ LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL - che ha offerto un ribasso del 25,808%, pari a euro 279.481,30 (al netto di oneri per la sicurezza) così come scaturisce dal computo effettuato nella liste delle categorie e delle lavorazioni allegato alla dichiarazione di offerta.

Accertato che tale offerta risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per procedere alla verifica della congruità dell'offerta dell'impresa 1° classificata EDILIZIA DEL COMM. BELLÌ LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Alle ore 10.45 viene dichiarata chiusa la seduta.

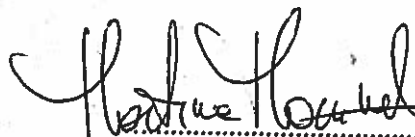
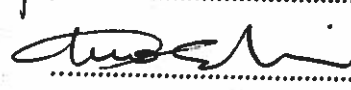

Approvato e sottoscritto.

Lavagna, 31.07.2018

Il RUP Arch. Massimiliano Martina

Il testimone Dott.ssa Anna E. Ferri

Il testimone Geom. Ivo Mazzino


.....

.....

.....



METODO DELLA DOPPIA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI (art. 97 comma 2 lett. a)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Giratuatoria
1.	EDILIZIA BELLI SRL	n.d.	25,808%	[1]
2.	RTI EDILE V.N.A.-I.CO.SER.	n.d.	24,320%	[1]
3.	IMPRESA F.LLI VECCHIONE	n.d.	23,747%	[1]
4.	MUSTARA COSTRUZIONI SRL	n.d.	19,452%	[2]
5.	C.G.F. SRL	n.d.	18,713%	[3]
6.	GIORDANO COSTRUZIONI	- n.d.	17,095%	[3]
7.	Z.L. COSTRUZIONI SRL	n.d.	15,106%	[3]
8.	ING.INS.INT SPA	n.d.	11,900%	[3]
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

Statistiche	
N. ribassi più alti da accantonare	2
N. ribassi più bassi da accantonare	2
Media aritmetica dei ribassi rimasti	19,752%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	3
Media degli scarti	3,995%
Verifica offerta anomala	23,747%

Note

[1] Verifica offerta anomala

[2] Prima offerta non anomala

[3] Offerta non anomala



[Handwritten signature]