



Comune di Lavagna
Città Metropolitana di Genova
Settore Ambiente e Servizi Sociali
Patrimonio

ALIENAZIONE UNITÀ IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ COMUNALE
SITO IN GENOVA – VIA CAFFARO CIV. 10 INT. 28 SCALA SX

VERBALE DI VERIFICA RICEZIONE OFFERTE ASTA PUBBLICA

LOTTO APPARTAMENTO VIA CAFFARO: N.C.E.U. del Comune di Genova Sez. GEA fg. 94 part. 508 sub. 54 – Cat. A/2 Classe 4 - Rendita Catastale € 976,10;

PREZZO BASE D'ASTA

€ 149.300,00 oltre oneri fiscali come per legge dovuti

DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO

€ 14.930,00=

SPESE D'ASTA

€ 5.101,00=

PREMESSO CHE:

- o con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale num. 36 in data 20/10/2017 è stato approvato il Piano delle alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari ai sensi dell'art. 58 del Decreto Legge num. 112/2008, convertito nella Legge num. 133/2008;
- o il richiamato Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari ha previsto l'alienazione dell'unità immobiliare in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale num. 8 del 15/01/2018 "alienazione immobile di proprietà comunale sito in Genova – Via Caffaro civ. 10 int. 28 – determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000";

VISTI:

- o il Regio Decreto in data 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- o il "Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 in data 29/04/2011;

ATTESO CHE il valore delle unità immobiliare in oggetto è stato attribuito dall'Agenzia delle Entrate mediante stima puntuale del bene;



RICHIAMATO pertanto, l'avviso di asta pubblica prot. 2152/2018, pubblicato secondo le modalità previste dal Regolamento per le Alienazioni modificato ed integrato dal Comune di Lavagna mediante deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 38 in data 10/11/2017:

VISTO il termine fissato per la presentazione di offerte alla data del 12/03/2018 ore 12:00;

QUANTO SOPRA PREMESSO

il giorno 13 marzo 2018 alle ore 10.00 presso l'ufficio del Segretario Comunale o sito al 2° piano, in Lavagna – Piazza della Libertà 47, sede del Comune di Lavagna, il Dirigente del Settore Ambiente e Servizi Sociali, verificata la mancata ricezione di domande di partecipazione all'asta, dichiara la medesima andata deserta.



**IL DIRIGENTE
SETTORE AMBIENTE E SERVIZI SOCIALI
(DOTT.SSA STEFANIA CAVIGLIA)**