



Comune di Lavagna



Comune di Cogorno

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

ACCORDO CONSORTILE TRA COMUNE DI LAVAGNA E COMUNE DI COGORNO PER ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia di locali ed uffici comunali a ridotto impatto ambientale - Comune di Lavagna.

C.I.G. 730341263D

C.P.V. 90919200-4 (Servizi di pulizia di uffici)

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2018, il giorno 13 del mese di Febbraio alle ore 09.10 in Lavagna, presso il Palazzo Comunale con sede in Piazza della Libertà 47, Settore Servizi Generali e Polizia Municipale – Ufficio Appalti in seduta APERTA AL PUBBLICO si è riunito il seggio di gara di cui all'articolo 8 del Disciplinare di gara, così composto:

Dott. Fabio Terrile – Dirigente del Settore Servizi Generali e Polizia Municipale - in qualità di Presidente;
Geom. Ivo Mazzino – Istruttore Tecnico – addetto all'Ufficio Consortile Appalti – in qualità di Testimone;
Dott.ssa Claudia Caprini – Istruttore Amministrativo – addetta all'Ufficio Economato e Provveditorato– in qualità di Testimone;

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il Geom. Ivo Mazzino.

Della seduta odierna è stata data comunicazione ai concorrenti via PEC con note in data 08.02.2018 e mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente.

Per l'operatore economico CONSORZIO NAZIONALE SNAFAT il Sig. Russo Giuseppe identificato/a con C.I. AT7052179 rilasciata dal Comune di Genova in data 16/02/2016, giusta delega conservata agli atti del procedimento.

Per l'operatore economico GOLFO DEL TIGULLIO Cooperativa Sociale a.r.l. la Sig.ra Morello Marianna identificata con C.I. n. AU8871097 rilasciata dal Comune di Cogorno in data 21/09/2015, giusta delega conservata agli atti del procedimento.

E' altresì presente il Sig. Piazza Stefano identificato/a con C.I. n. AT7040596 rilasciata dal Comune di Lavagna in data 21/08/2013, Direttore Tecnico della ditta GOLFO DEL TIGULLIO Cooperativa Sociale a.r.l. che presenza alla seduta senza diritto di intervento.

Si richiamano i propri precedenti verbali datati 30 e 31 gennaio 2018, nei quali sono dettagliatamente illustrate le procedure seguite dal Seggio di gara ai fini delle verifiche di competenza e della conseguente ammissione dei concorrenti alla procedura. In particolare si dà atto che nelle predette sedute, il seggio di gara ha rilevato quanto segue:



Comune di Lavagna



Comune di Cogorno

Concorrente n. 2) LA MINOPOLI S.R.L.: nella compilazione del DGUE nella parte IV quadro C nella dichiarazione di cui al punto 1b), nell'elencazione di servizi svolti, ed in particolare con riferimento al "servizio analogo a quello della presente procedura di gara per un periodo continuativo di 3 anni presso un unico committente, nel corso dell'ultimo triennio antecedente alla pubblicazione del bando (2014-2015-2016) di importo non inferiore a 111.500,00€/anno" (requisito richiesto al punto 4.5 del Disciplinare di gara), l'operatore economico non ha adeguatamente specificato durata e committente dei servizi svolti.

Concorrente n. 9) CONSORZIO NAZIONALE SNAFAT: nella documentazione contenuta nella busta "A" Documentazione Amministrativa risultano mancanti le referenze bancarie prescritte al punto 5.2.8 del Disciplinare di gara.

Concorrente n. 4) PULISTAR S.R.L.:

- Nella compilazione del DGUE nella parte II sezione A al punto "Forma della partecipazione", l'operatore dichiara di partecipare alla procedura insieme ad altri, contrariamente a quanto espresso nell'istanza di partecipazione; non specifica tuttavia gli eventuali altri operatori economici e la forma associativa prescelta. Non è inserita nella busta amministrativa alcuna documentazione riguardante altri operatori economici.
- DGUE non indicante data e luogo della sottoscrizione.
- Mancata apposizione della marca da bollo nell'istanza di partecipazione alla gara.

Concorrente n. 6) NEW ULTRA CLEAN S.R.L.: nella compilazione del DGUE l'operatore nella parte IV sezione C al punto 1b) dichiara di aver svolto servizi negli anni 2014, 2015, 2016, senza precisare gli esatti periodi di svolgimento e senza indicare puntualmente i destinatari, limitandosi ad indicare "privati/pubblici".

Concorrente n. 12 MEDIACENTER Soc. Coop. Cons. a.r.l.: le dichiarazioni contenute nell'apposita sezione del DGUE, raffrontate con le n. 3 attestazioni di fatturato rilasciate dal comune di Bologna ed allegate alla documentazione amministrativa, non permettono di dedurre la continuità del servizio "analogo" all'oggetto della procedura nel periodo dal 01.01.2014 al 31.12.2016, come richiesto al punto 4.5.1.A del Disciplinare di gara.

Trattandosi di carenze documentali e non di irregolarità essenziali, si assegnava un termine di dieci giorni dalla ricezione di apposita comunicazione da parte della stazione Appaltante per l'integrazione delle informazioni richieste, decorso infruttuosamente il quale i concorrenti sarebbero risultati esclusi dalla gara, ai sensi dell' art. 83, comma 9 D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

I suddetti concorrenti sono stati pertanto invitati a produrre la regolarizzazione nei termini previsti attraverso le seguenti comunicazioni:

PEC prot. n. 3909 in data 01.02.2018 indirizzata al concorrente n. 2 - LA MINOPOLI S.R.L.;

PEC prot. n. 3914 in data 01.02.2018 indirizzata al concorrente n. 9 - CONSORZIO NAZIONALE SNAFAT;

PEC prot. n. 3911 in data 01.02.2018 indirizzata al concorrente n. 4 - PULISTAR S.R.L.;

PEC prot. n. 3912 in data 01.02.2018 indirizzata al concorrente n. 6 - NEW ULTRA CLEAN S.R.L.;

PEC prot. n. 3916 in data 01.02.2018 indirizzata al concorrente n. 12 - MEDIACENTER Soc. Coop. Cons. a.r.l.;



Comune di Lavagna



Comune di Cogorno

Nella seduta odierna si dà atto che nel termine di dieci giorni dalla ricezione delle suddette comunicazioni - fissato nel giorno 11.02.2018 - sono pervenute le seguenti regolarizzazioni:

Con PEC registrata al protocollo generale del Comune n. 4238 in data 03.02.2018 l'operatore economico LA MINOPOLI S.R.L. ha provveduto a reinoltrare il DGUE in forma integrale, specificando adeguatamente nell'apposita sezione durata e committente dei servizi svolti, che risultano soddisfare il requisito di cui all'articolo 4.5. del disciplinare di gara;

Con PEC registrata al protocollo generale del Comune n. 4569 in data 06.02.2018 l'operatore economico PULISTAR S.R.L. ha provveduto a reinoltrare il DGUE in forma integrale, specificando nella parte II sezione A al punto "Forma della partecipazione", di non partecipare alla procedura insieme ad altri. Il DGUE riporta correttamente data e luogo della sottoscrizione. Le integrazioni prodotte risultano soddisfare i requisiti prescritti. Unitamente all'invio della predetta documentazione il concorrente chiede altresì se sia possibile sanare la mancata apposizione della marca da bollo sull'istanza di partecipazione mediante invio di una marca da bollo. A riscontro di tale richiesta l'ufficio incaricato ha provveduto ad inoltrare comunicazione all'operatore economico con nota prot. n. 5127 in data 09.02.2018, specificando che tale modalità non risulta attuabile. La medesima comunicazione è stata inoltrata all'Agenzia delle Entrate in forma di segnalazione ai sensi dell'art. 19 DPR 642/72 e s.m.i..

Con PEC registrata al protocollo generale del Comune n. 4725 in data 07.02.2018 l'operatore economico MEDIACENTER Soc. Coop. Cons. a.r.l. ha provveduto a reinoltrare il DGUE in forma integrale, specificando nella relativa sezione le decorrenze dei servizi prestati e consentendo pertanto di dedurre la continuità del servizio "analogo" all'oggetto della procedura nel periodo dal 01.01.2014 al 31.12.2016, come richiesto al punto 4.5.1.A del Disciplinare di gara.

A mezzo consegna al protocollo generale dell'ente prot. n. 4903 in data 08.02.2018 l'operatore economico CONSORZIO NAZIONALE SNAFAT ha provveduto a trasmettere, in originale, referenze bancarie prescritte al punto 5.2.8 del Disciplinare di gara. In particolare: n. 2 referenze bancarie in capo alla consorziata esecutrice "San Giorgio soc. cooperativa", emesse da Banca Carige in data 02.02.2018 e Banco BPM in data 01.02.2018; n. 2 referenze bancarie in capo al "Consorzio Nazionale SNAFAT" emesse da UBI Banca in data 02.02.2018 e da BNL priva di data. Il citato articolo del Disciplinare di gara prevede la produzione di dichiarazioni bancarie rilasciate in data non anteriore a quella di pubblicazione del bando. Altresì il disciplinare prevede che in caso di partecipanti sotto la forma di *Consorti Stabili*, i requisiti economico finanziari posseduti dalle singole imprese consorziate esecutrici, vengano sommati in capo al consorzio. Si constata che tutte fanno riferimento esplicito alla procedura in oggetto, sono state emesse dopo la data di pubblicazione compresa quella emessa da BNL in capo al "Consorzio Nazionale SNAFAT" in quanto fa chiaro riferimento alla procedura di gara: pertanto la documentazione amministrativa risulta regolarizzata col soccorso istruttorio.

A mezzo pec registrata al protocollo generale dell'ente prot. n. 5181 in data 10.02.2018 l'operatore economico NEW ULTRA CLEAN S.R.L. ha provveduto a reinoltrare il DGUE in forma integrale, precisando gli esatti periodi di svolgimento ed indicando puntualmente i destinatari e consentendo pertanto di dedurre la continuità del servizio "analogo" all'oggetto della procedura nel periodo dal 01.01.2014 al 31.12.2016, come richiesto al punto 4.5.1.A del Disciplinare di gara.

Preso atto delle avvenute regolarizzazioni nei termini richiesti dalla stazione appaltante, il Seggio di gara dà atto che le risultanze odierne in ordine all'ammissibilità dei concorrenti sono le seguenti:



Comune di Lavagna



Comune di Cogorno

DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE CONCORRENTE	ESITO
1) LA NUOVA SERVIZI S.R.L.	AMMESSO
2) LA MINOPOLI S.R.L.	AMMESSO
3) DIEM S.R.L.	AMMESSO
4) PULISTAR	AMMESSO
5) R.T.I. ISS ITALIA A. BARBATO S.R.L. / MERANESE SERVIZI S.P.A.	AMMESSO
6) NEW ULTRA CLEAN S.R.L.	AMMESSO
7) FIDENTE S.P.A.	AMMESSO
8) COOP. GE. Società Cooperativa a Responsabilità Limitata	AMMESSO
9) CONSORZIO NAZIONALE SNAFAT	AMMESSO
10) VILLA PERLA SERVICE s.c.a.r.l. Onlus	AMMESSO
11) GOLFO DEL TIGULLIO Cooperativa Sociale a.r.l.	AMMESSO
12) MEDIACENTER Soc. Coop. Cons. a.r.l.	AMMESSO
13) AURIGA Società Cooperativa	AMMESSO

Terminate le operazioni di competenza, il Presidente del Seggio di Gara stabilisce che dell'esito della presente seduta sia data comunicazione ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata e mediante pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale del Comune di Lavagna.

Dispone l'inoltro alla nominanda Commissione Giudicatrice del presente verbale e della documentazione afferente l'offerta tecnica per le valutazioni di competenza. Nel frattempo, dispone altresì la custodia della documentazione di gara presso la cassaforte dell'Ufficio Appalti.

Alle ore 10.10 viene dichiarata chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

Lavagna, 13/02/2018

Il Presidente: Dott. Fabio Terile

Il Testimone: Dott.ssa Claudia Caprini

Il Testimone/Segretario: Geom. Ivo Mazzino