



**COMUNE DI LAVAGNA**  
Provincia di Genova



**ESTRATTO VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**SEDUTA DEL 24/08/2012**

**N. 31**

**OGGETTO:** Adozione modifiche al Regolamento per la tassa occupazione spazi ed aree pubbliche - Applicazione riduzione al 50% della tassa di occupazione suolo pubblico per coloro che realizzano interventi edilizi secondo le vigenti indicazioni del Piano del Colore.

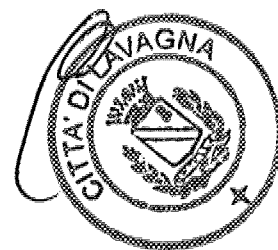
L'anno duemiladodici, addì ventiquattro del mese di agosto, alle ore 17:00, presso la Sala Maggiore del Palazzo Comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria – seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione.

		Presenti	Assenti giust.	Assenti ingiust.			Presenti	Assenti giust.	Assenti ingiust.
1)	Armanino Mauro	X			12)	La Cava Fabio		X	
2)	Bacchella Laura	X			13)	Landò Flavio	X		
3)	Barbieri Luigi	X			14)	Massari Federico		X	
4)	Bardazzi Annarita	X			15)	Mondello Gabriella	X		
5)	Brizzolara Gabriella		X		16)	Nucera Santo		X	
6)	Caveri Mauro	X			17)	Pinasco Luigi	X		
7)	Cesaris Valeria	X			18)	Pittau Aurora	X		
8)	Chiappara Massimo		X		19)	Stefani Guido	X		
9)	Daneri Marco Luigi	X			20)	Torchio Gino		X	
10)	Dasso Lorenzo	X			21)	Vaccarezza Giuliano	X		
11)	Imparato Carmine	X			Presenti n. 15 Assenti n. 6				

Presiede la seduta il Sindaco Sig. Giuliano Vaccarezza.

E' presente l'Assessore esterno Rag. Raffaele Manca.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Concetta Orlando.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Su** relazione del Sindaco Giuliano Vaccarezza e proposta dell'Assessore al Bilancio, Finanze e Programmazione Economica Rag. Raffaele Manca ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

**Visto** l'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D.Lgs. 446/97 che testualmente dispone all'art. 52 al comma 1 "*Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*", e al comma 2 "*I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate tributarie sono comunicati, unitamente alla relativa delibera comunale o provinciale al Ministero delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui sono divenuti esecutivi e sono resi pubblici mediante avviso nella Gazzetta Ufficiale. Con decreto dei Ministeri delle finanze e della giustizia e' definito il modello al quale i comuni devono attenersi per la trasmissione, anche in via telematica, dei dati occorrenti alla pubblicazione, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale dei regolamenti sulle entrate tributarie, nonché di ogni altra deliberazione concernente le variazioni delle aliquote e delle tariffe di tributi*";

**Visto** il D.Lgs. 507/93 capo II° e sue successive modifiche ed integrazioni disciplinante la tassa per l'occupazione spazi ed aree pubbliche;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 24/06/2011, divenuta esecutiva, con la quale è stato approvato il vigente Regolamento Comunale per la tassa in oggetto;

**Richiamata** la Legge 296/2006 (Legge Finanziaria 2007) all'art. 1 comma 169 che dispone testualmente "*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*;

**Richiamati** i D.Lgs. 471-472-473 del 18/12/1997 in vigore dal 01/01/1998 e loro successive modifiche ed integrazioni riguardanti la disciplina del sistema sanzionatorio tributario;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 14/07/2006, divenuta esecutiva, con la quale è stato approvato il "Progetto Colore" ai sensi della Legge Regionale n. 26/03 e la contestuale attuazione di S.U.A di iniziativa pubblica



(strumento urbanistico attuativo) con il quale sono stati stabiliti indirizzi ai quali i cittadini dovranno attenersi nell'ambito delle di immobili inseriti nella perimetrazione della zona Re-A del Piano Regolatore;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 03/07/2008, divenuta esecutiva, con la quale era stata fornita, con decorrenza luglio 2008, una prima agevolazione a coloro che aderivano al "Progetto Colore" consentendo l'applicazione della riduzione al 50% delle tariffe Tosap, per la realizzazione di interventi edilizi;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 27/11/2008, divenuta esecutiva, con la quale era stata introdotta l'esenzione Tosap al 100% per coloro che aderivano al "Progetto Colore" per la realizzazione di interventi edilizi, riportata nel vigente Regolamento per l'applicazione della Tosap, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 24/06/2011, divenuta esecutiva, alla lettera "p" dell' art. 8 – Esenzioni dalla Tassa-;

**Richiamato** il D.Lgs. 507 del 15/11/1993 e s.m.i. che al Capo II – Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche – art. 45 (Occupazioni temporanee. Disciplina e tariffe) comma 6-bis disciplina che *"le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia possono essere ridotte fino al 50%"*;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 304 del 21/12/2010, divenuta esecutiva, con la quale sono state approvate le tariffe per la riscossione della Tosap per l'anno 2011;

**Considerato** che il D.L. n. 201 del 06/12/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214 del 22/12/2011 ha provveduto ad abrogare l'art. 1 comma 7 della Legge n. 93 del 27/05/2008 che disponeva *"dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla definizione dei contenuti del nuovo patto di stabilità interno, in funzione dalla attuazione del federalismo fiscale, è sospeso il potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero della maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dallo Stato"*;

**Considerato** che il D.L. n. 16 del 02/03/2012 convertito con modificazioni dalla Legge n. 44 del 26/04/012 ha provveduto ad abrogare l'art. 1 comma 123 della Legge n. 220 del 13/12/2010 che disponeva *"resta confermata, sino all'attuazione del federalismo fiscale, la sospensione del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero della maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dallo Stato"*;

**Ritenuto** opportuno provvedere all'abrogazione dell'esenzione al 100% della Tosap disciplinata alla lettera "p" dell'art. 8 del vigente Regolamento comunale prevista per le occupazioni di suolo pubblico eseguite per la realizzazione di interventi edilizi attuati secondo le vigenti indicazioni del "Progetto Colore";

**Ritenuto** opportuno reintrodurre la riduzione al 50% della Tosap per le occupazioni di suolo pubblico eseguite per la realizzazione di interventi edilizi attuati secondo le vigenti indicazioni del "Progetto Colore";

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 02/08/2012, divenuta esecutiva, con la quale la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale il testo del

regolamento per la Tassa di Occupazione Suolo Pubblico opportunamente modificato per la contestuale abrogazione dell'esenzione prevista per coloro che realizzano interventi di ristrutturazione secondo le vigenti indicazioni del "Piano del Colore" e per l'introduzione dell'applicazione del tributo con riduzione al 50%;



**Rilevato** che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Ferrari Milena;

**Dato atto**, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore dei Servizi Finanziari di Staff e Tributi dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità tecnica in data 14/08/2012;
- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff e Tributi dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 14/08/2012;

**Il Consiglio prende atto che la verbalizzazione degli interventi, svolta mediante sbobinatura da parte di una ditta incaricata dal Comune, verrà approvata in un prossimo Consiglio e quindi allegata successivamente al presente verbale.**


**Il Sindaco – Presidente** pone in votazione il provvedimento per alzata di mano, il cui esito è il seguente:

- presenti n. 15 (assenti i Consiglieri Brizzolara, Chiappara, La Cava, Massari, Nucera e Torchio), votanti n. 13, astenuti n. 2 (Cons. Barbieri, Bardazzi), favorevoli n. 13

### **DELIBERA**

- 1) di adottare le seguenti modifiche al Regolamento per la disciplina della tassa per l'occupazione spazi ed aree pubbliche:
  - la lettera "p" dell'art. 8 disciplinante le Esenzioni dalla Tassa riportante "*le occupazioni di suolo pubblico per la realizzazione di interventi edilizi attuati secondo le vigenti indicazioni del "Progetto Colore" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale, divenuta esecutiva, n. 28 del 14/07/2003*", viene interamente abrogata;
  - all'art. 18 riguardante le Occupazioni Temporanee-Disciplinazione e Tariffe viene aggiunto il punto 13) riportante la seguente descrizione "*per le occupazioni di suolo pubblico effettuate per la realizzazione di interventi edilizi attuati secondo le vigenti indicazioni del "Progetto Colore" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale, divenuta esecutiva, n. 28 del 14/07/2006, la tariffa è ridotta al 50%*";
- 2) di dare atto che le modifiche al Regolamento avranno efficacia con decorrenza 01/01/2012 ai sensi della Legge 296/2006;
- 3) di dare atto che il testo del Regolamento, coordinato con le modifiche disposte con il presente atto, è **allegato quale parte integrante e sostanziale**;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua

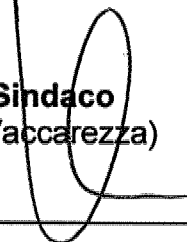
pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero, ai sensi della normativa vigente;

- 
- 5) di disporre che la presente deliberazione sia soggetta a duplice pubblicazione per la durata di 15 (quindici) giorni ciascuna all'Albo Pretorio predisposto sul sito dell'Ente: una prima che consegue dopo l'adozione della medesima, ed una seconda, da effettuarsi ad esecutività della presente e dopo la scadenza della prima pubblicazione;
  - 6) di disporre la pubblicazione del Regolamento per la disciplina della tassa per l'occupazione spazi ed aree pubbliche nel sito istituzionale del Comune di Lavagna, nella sezione "Statuto e Regolamenti";
  - 7) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la D.ssa Ferrari Milena la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), compresa la comunicazione al Ministero delle Finanze – Dipartimento Politiche Fiscali – Direzione Federalismo Fiscale ai sensi della normativa vigente;
  - 8) di trasmettere copia del presente provvedimento alla società ICA S.r.l., concessionaria per il Comune di Lavagna della riscossione volontarie e coattiva del tributo in oggetto.

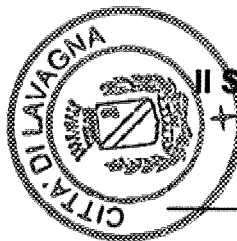
FM/fs

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Sindaco**  
(G. Vaccarezza)



---

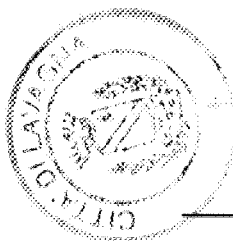


**Il Segretario Generale**  
(C. Orlando)

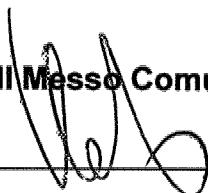


---

=====  
Pubblicata in data 27 AGO. 2012 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



**Il Messo Comunale**



---

=====  
La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267.

Lavagna, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
(C. Orlando)

---