

COMUNE DI LAVAGNA
Provincia di Genova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 10/07/2014

N. 74

OGGETTO : COSTITUZIONE DELL'AGENZIA SOCIALE PER LA CASA - AMBITO TERRITORIALE TIGULLIO.

L'anno Duemilaquattordici, addì dieci del mese di Luglio, alle ore 14:30 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

	PRESENTE	ASSENTE
1. SANGUINETI GIUSEPPE - Sindaco	X	
2. BARBIERI LUIGI - Vice Sindaco	X	
3. VATTUONE ANNABELLA - Assessore	X	
4. BERSAGLIO DANILO - Assessore	X	
5. REBORI NICOLETTA - Assessore	X	
6. LOBASCIO ROSARIO - Assessore	X	
T O T A L E	6	0

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa CELLA LORELLA

Il Dott. Giuseppe SANGUINETI, nella Sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.



LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco Dott. Giuseppe Sanguineti ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

PREMESSO che la Regione Liguria con propria deliberazione n. 333/09 ha approvato le linee di indirizzo per la costituzione delle Agenzie Sociali per la Casa in Liguria in attuazione della L.R. n. 07/07 contenente norme per l'accoglienza e l'integrazione sociale dei cittadini stranieri immigrati la quale, all'art. 16, promuove diverse forme di intervento per le politiche abitative a favore dei cittadini italiani e stranieri attraverso l'attivazione di servizi di Agenzia Sociale per la Casa;

PRESO ATTO che nell'ambito operatività n. 5 così come individuato dalla R.L., sono stati inseriti gli ambiti di ex D.G.R. 1263/01, il bacino "N" Rapallo e il bacino "O" Chiavari, in cui è inserito il Comune di Lavagna;

PRESO ATTO altresì che con medesima deliberazione la Regione Liguria ha approvato i criteri di riparto delle risorse finanziarie stanziare per l'attivazione delle Agenzie Sociali per la Casa e che nell'ambito di operatività n. 5 è stato assegnato quale finanziamento ammissibile l'importo pari ad € 84.553,05;

VISTO che in data 21.12.2012 la Regione Liguria ha approvato provvedimento n. 1607 con il quale sono state integrate e modificate le linee di indirizzo allegate alla D.G.R. 333/09;

DATO ATTO che i servizi offerti dalle Agenzie riguardano sostanzialmente l'intermediazione per agevolare l'accesso alle locazioni abitative sul mercato privato, nonché il recupero e l'acquisto della prima casa;

CONSIDERATA la possibilità che le Agenzie possano svolgere altre attività - rispetto alla sola intermediazione sui contratti di locazione - volte comunque a favorire la mobilità nel settore della locazione e più in generale ad aumentare la risposta al problema dell'emergenza abitativa quali ad esempio: proposte di forme di coabitazione, ipotesi di albergo sociale o altre forme di accoglienza temporanea, formazione di gruppi di auto-aiuto, formazione di operatori dedicati alle politiche abitative sociali;

VISTE le "Linee di indirizzo per la costituzione delle Agenzie Sociali per la Casa in Liguria" e rilevato che le funzioni delle Agenzie Sociali consentirebbero una maggiore integrazione sul territorio tra gli interventi nell'ambito dell'edilizia residenziale e delle politiche sociali, una possibile collaborazione con le

associazioni di categoria di inquilini, proprietari ed agenzie immobiliari nonché coinvolgimento di altri soggetti pubblici e privati (ASP, Fondazioni, ARTE, Settore, istituzioni Religiose) che operano nel mondo del sostegno ai soggetti socialmente più deboli;



VISTO che l'ARTE di Genova d'intesa con i Comuni del bacino "N" ha elaborato schema progettuale relativo all'attivazione dell'Agenzia Sociale sul territorio in modo omogeneo anche per tutti i Comuni aderenti facenti parte del bacino "O";

DATO ATTO che il Comune di Rapallo, in qualità di Comune Capofila del bacino "N", sentito il parere favorevole dei restanti Comuni del bacino, ha approvato lo schema di "Progetto di costituzione dell'Agenzia Sociale per la Casa - Ambito Territoriale Tigullio" per il successivo inoltra alla Regione Liguria da parte di ARTE di Genova entro il termine del 30.04.2013 fissato con D.G.R. 1607/12;

VISTA e RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Regionale n. 90 del 31.01.2014 ad oggetto "Approvazione dei progetti di costituzione e aggiornamento delle Agenzie Sociali per la Casa. Assegnazione delle risorse finanziarie disponibili - Impegno complessivo € 550.201,11" con la quale si stabilisce:

- *di approvare i progetti di costituzione delle nuove Agenzie Sociali per la Casa appartenenti agli ambiti di ... omissis Rapallo/Chiavari omissis,;*
- *di approvare la ripartizione dei fondi disponibili sulla base delle richieste presentate dai soggetti promotori, omissis Ambito Agenzia Tigullio Soggetto promotore ARTE Genova finanziamento 169.066,10 Omissis;*
- *di liquidare gli importi ai soggetti promotori omissis*

DATO ATTO che, in sede di incontro tenutosi in data 15.04.2014 con il Comune Capofila (Chiavari) e gli altri Comuni inseriti nel bacino "O" interessati, il Comune di Lavagna ha espresso la propria volontà di aderire al progetto di costituzione dell'Agenzia Sociale per la Casa approvato e finanziato con D:G:R: 90/2014 succitata;

RILEVATO che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal responsabile del Procedimento Sig.ra Adriana Giacomelli;

DATO ATTO, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore dei Servizi Amministrativi di Staff e alla Persona, Dott. ssa Lorella Cella in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in data 24/06/2014;

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff e Tributi
Dott. ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 25/06/2014



VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

All'unanimità dei voti, palesemente espressi

DELIBERA

- 1) di aderire, per i motivi espressi in premessa, al "Progetto di costituzione dell'Agenzia Sociale per la Casa - Ambito Territoriale Tigullio", approvato e finanziato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 90 del 31.01.2014, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di riservarsi l'adozione di ulteriori atti successivi e conseguenti alla stesura degli accordi definitivi;
- 3) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri per l'Amministrazione Comunale;
- 4) di dare atto che il Dirigente responsabile del Settore Servizi alla Persona provvederà per tutti i successivi adempimenti di competenza;
- 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Sig.ra Adriana Giacomelli, la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento;

All'unanimità dei voti, palesemente espressi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

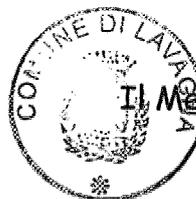
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(G. Sanguineti)



Il Vice Segretario Generale
(L. Cella)

=====
Pubblicata in data 12 lug. 2014' sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messo Comunale

=====
La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, _____



Il Vice Segretario Generale
(L. Cella)