

**COMUNE DI LAVAGNA**  
Provincia di Genova

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Seduta del 04/09/2014

N. 92

**OGGETTO : OGGETTO: PROPOSTA DI APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).ANNO 2014.**

L'anno Duemilaquattordici, addì quattro del mese di Settembre, alle ore 08:30 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

|                                   | PRESENTE | ASSENTE  |
|-----------------------------------|----------|----------|
| 1. SANGUINETI GIUSEPPE - Sindaco  | X        |          |
| 2. BARBIERI LUIGI - Vice Sindaco  | X        |          |
| 3. VATTUONE ANNABELLA - Assessore | X        |          |
| 4. BERSAGLIO DANILO - Assessore   | X        |          |
| 5. REBORI NICOLETTA - Assessore   | X        |          |
| 6. LOBASCIO ROSARIO - Assessore   | X        |          |
| <b>T O T A L E</b>                | <b>6</b> | <b>0</b> |

Partecipa il Segretario Generale Dott. ETTORE MONZU'

Il Dott. Giuseppe SANGUINETI, nella Sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE



Su relazione del Sindaco Dott. Giuseppe Sanguineti ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

Per l'iscrizione all'ordine del giorno del Consiglio Comunale si propone l'adozione della seguente deliberazione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 446/97 che testualmente dispone all' art. 52:

- al comma 1 "Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

-al comma 2 "I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate tributarie sono comunicati, unitamente alla relativa delibera comunale o provinciale al Ministero delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui sono divenuti esecutivi e sono resi pubblici mediante avviso nella Gazzetta Ufficiale. Con decreto dei Ministeri delle finanze e della giustizia e' definito il modello al quale i comuni devono attenersi per la trasmissione, anche in via telematica, dei dati occorrenti alla pubblicazione, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale dei regolamenti sulle entrate tributarie, nonché di ogni altra deliberazione concernente le variazioni delle aliquote e delle tariffe di tributi";

RICHIAMATO l'art. 52 comma 5 del D.Lgs. 446/97 che specifica i criteri a cui devono conformarsi i regolamenti comunali, per quanto attiene all'accertamento e alla riscossione dei tributi comunali;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante l'istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi



pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014 pubblicato in G.U. n. 169 del 23/07/2014 che ha prorogato al 30/09/2014 il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2014;

**RILEVATO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 4/09/2014 è stato designato il Funzionario Responsabile IUC, ai sensi dell'art.1, comma 692 della Legge 147/2013;

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :  
- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore,  
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

**PRESO ATTO** che la suddetta Legge di Stabilità 2014 è stata modificata dal D.L. n.16 del 06.03.2014 convertito con modificazioni dalla Legge n.68 del 02.05.2014 e dal D.L. n.66 del 24 aprile 2014 convertito con modificazioni dalla Legge n.89 del 23/06/2014;

**CHE** la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- **IMU** (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali tranne quelle classificate nella categoria catastale A1, A8 ed A9;

- **TASI** (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

- **TARI** (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**VISTO** il comma 703 art.1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, che con l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU ;

**VISTO** il comma 704 art.1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, che stabilisce l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, istitutivo della Tares, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;



**TENUTO CONTO** pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la legge 27 dicembre 2013 n. 147, che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti;

**RAVVISATA** pertanto l'opportunità di adottare attraverso il presente atto deliberativo i Regolamenti IMU, TASI, TARI, costituenti l'Imposta Unica Comunale (IUC);

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 682, della Legge n. 147 del 27.12.2013 che sancisce: "Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il Comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

a) per quanto riguarda la TARI:

- 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
- 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
- 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
- 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

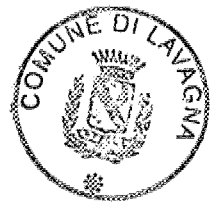
- 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
- 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta" ;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 690, della Legge n. 147 del 27.12.2013 che sancisce: "La IUC è applicata e riscossa dal comune, fatta eccezione per la tariffa corrispettiva di cui al comma 667 che è applicata e riscossa dal soggetto affidatario del servizio di gestione dei rifiuti urbani" ;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto negli allegati regolamenti si rinvia alla normativa vigente in materia;

**PRESO ATTO** che il Regolamento IUC, oggetto della presente proposta di deliberazione, è articolato in:

- Parte I : "Imposta Municipale Propria" (IMU);
- Parte II : "Tassa sui servizi indivisibili" (TASI);



- Parte III : "Tassa sui rifiuti" (TARI);
- Allegato A : sostanze assimilate ai rifiuti urbani;
- Allegato B : categorie di utenze non domestiche.

**CONSIDERATO** che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo, dell'invio delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

**RICHIAMATO** l'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 riguardante le Funzioni dell'organo di revisione modificato dall'art. 3 comma 1 lettera O del d.l. 174/2012 che sancisce al punto 1 "L'organo di revisione svolge le seguenti funzioni: a) attività di collaborazione con l'organo consiliare secondo le disposizioni dello statuto e del regolamento; b) pareri, con le modalità stabilite dal regolamento in materia di: 7) proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e di applicazione dei tributi locali";

**RICHIAMATA** la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze - Direzione Federalismo Fiscale del 06/04/2012 Prot. Com. 5343/2012 che precisa che la pubblicazione telematica delle delibere di approvazione delle aliquote e/o tariffe e delle delibere di approvazione dei regolamenti di cui alla legge sopraccitata sul sito [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it) si applica anche alle delibere tariffarie e alle delibere dei regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'Imu; detta pubblicazione e trasmissione telematica sostituisce ogni altra modalità di invio precedentemente prevista ed è da ritenersi valida ai fini dell'adempimento dell'obbligo di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 446/97 e non deve, pertanto, essere accompagnata dall'invio dei documenti in formato cartaceo;



**VISTA** la nota del Ministero dell' Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale Prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell' imposta unica comunale;

**RILEVATO** che nel rispetto dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 riguardante le Funzioni dell'organo di revisione successivamente modificato dall'art. 3 comma 1 lettera O del d.l. 174/2012, è stato richiesto, sul presente provvedimento, il parere dell'Organo di Revisione allegato al presente atto;

**RITENUTO** di approvare i suddetti regolamenti che entreranno in vigore dal 01/01/2014;

**DATO ATTO**, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff, CED e Tributi Dott. ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in data 28/08/2014;
- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff, CED e Tributi Dott. ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 28/08/2014;

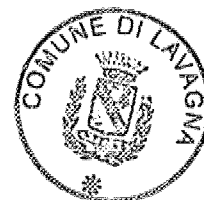
**DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è la D.ssa Milena Ferrari, la quale ha curato l'istruttoria con l'ausilio del Sig. Ivo Stefanini, ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), compresa la comunicazione telematica al sito [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it) ai sensi della normativa vigente;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'art.48 (competenze della Giunta Comunale) dello stesso provvedimento legislativo;

All'unanimità dei voti, palesemente espressi

## **DELIBERA**

- 1) di approvare il Regolamento IUC articolato in:
  - Parte I : "Imposta Municipale Propria" (IMU);



- Parte II : "Tassa sui servizi indivisibili" (TASI);
- Parte III : "Tassa sui rifiuti" (TARI);
- Allegato A : sostanze assimilate ai rifiuti urbani;
- Allegato B : categorie di utenze non domestiche.

2) di dare atto che il summenzionato Regolamento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, entrerà in vigore con decorrenza dal 1° gennaio 2014;

3) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa per via telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze al sito [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it) a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97;

4) di disporre che la presente deliberazione sia soggetta a duplice pubblicazione per la durata di 15 (quindici) giorni ciascuna all'Albo Pretorio predisposto sul sito dell'Ente: una prima che consegue dopo l'adozione della medesima, ed una seconda, da effettuarsi ad esecutività della presente e dopo la scadenza della prima pubblicazione;

5) di disporre la pubblicazione del suddetto Regolamento per la disciplina IUC, nella sezione "Statuto e Regolamenti" e nella sezione "Tributi";

6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la D.ssa Milena Ferrari la quale ha curato l'istruttoria con l'ausilio del Sig. Ivo Stefanini, ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), compresa la comunicazione telematica al sito [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it) ai sensi della normativa vigente.

\* \* \* \* \*

Ad unanimità di voti espressi nei modi e termini di Legge per alzata di mano

### DELIBERA

di iscrivere all'ordine del giorno del Consiglio Comunale la pratica di cui all'oggetto di cui si condivide il contenuto.



Quindi,

**LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento;

All'unanimità dei voti, palesemente espressi;

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
(G. Sanguineti)



Il Segretario Generale  
(E. Monzù)

=====  
Pubblicata in data 06 SET. 2014 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messo Comunale

=====  
La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, \_\_\_\_\_



Il Segretario Generale  
(E. Monzù)