



COMUNE DI LAVAGNA
Città Metropolitana di Genova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 21/10/2015

N. 134

OGGETTO : CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI LAVAGNA ED AUSER TIGULLIO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' LUDICO RICREATIVE A FAVORE DI PERSONE ANZIANE SOLE O CON MEDIO DIFFICOLTA' PSICO-FISICHE.

L'anno Duemilaquindici, addì ventuno del mese di Ottobre, alle ore 12:00 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

	PRESENTE	ASSENTE
1. SANGUINETI GIUSEPPE - Sindaco	X	
2. BARBIERI LUIGI - Vice Sindaco	X	
3. VATTUONE ANNABELLA - Assessore	X	
4. BERSAGLIO DANILO - Assessore		X
5. REBORI NICOLETTA - Assessore	X	
6. LOBASCIO ROSARIO - Assessore	X	
T O T A L E	5	1

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. CELLA LORELLA

Il Dott. Giuseppe SANGUINETI, nella Sua qualità di Sindaco, entra in aula ed assume la presidenza della seduta.

Invita, quindi, la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.





LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione e proposta del Sindaco Dott. Giuseppe Sanguineti ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

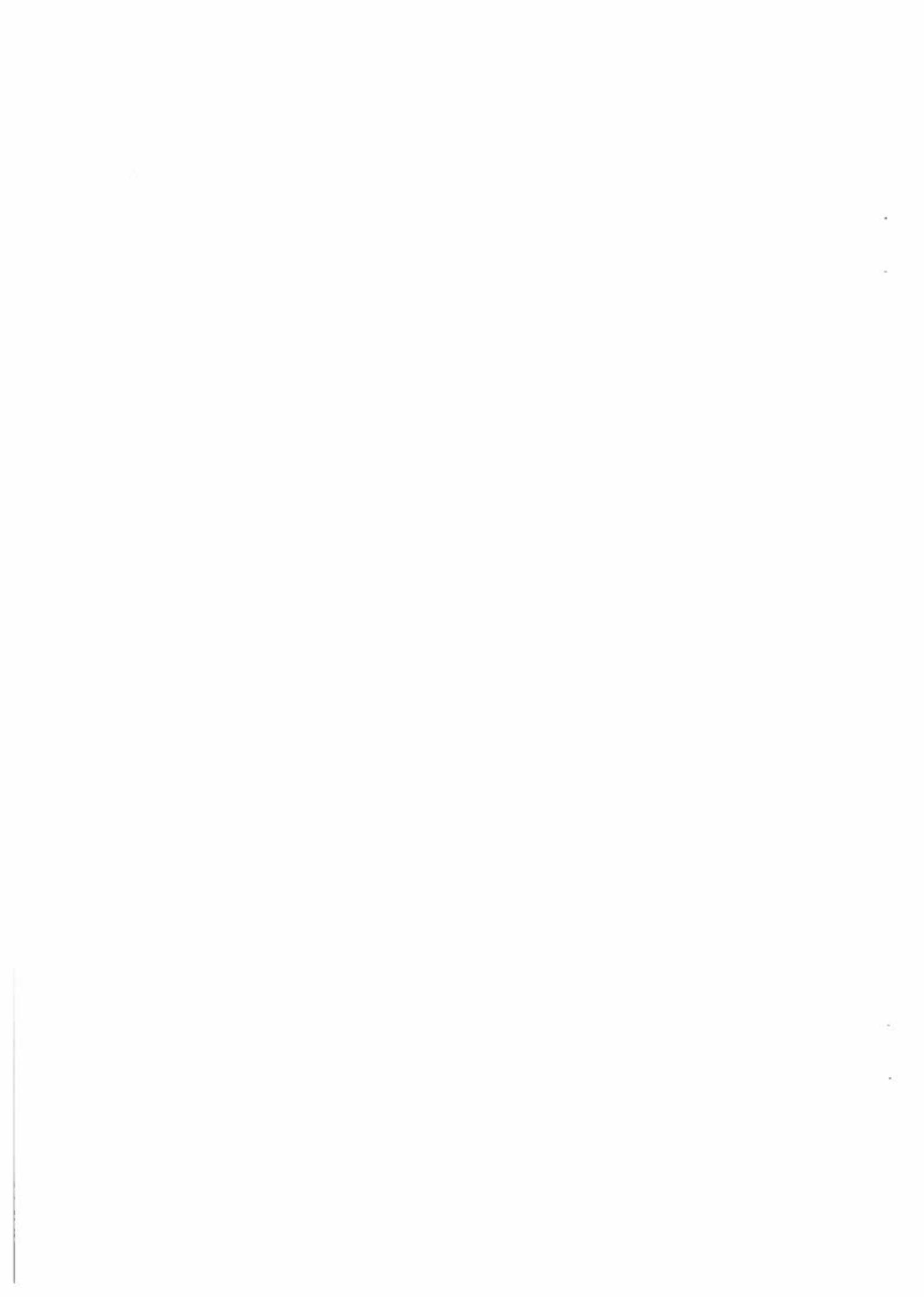
PREMESSO CHE l'AUSER -Tigullio Golfo Paradiso-in collaborazione con altre Associazioni di volontariato presenti sul territorio ha partecipato al bando per il sostegno dei progetti sociali delle organizzazioni di volontariato ,ottenendo il finanziamento da parte del Ce.Li.Vo (Centro Ligure Servizi di Volontariato) del Progetto "Vengo anch'io...Si tu Si...";

DATO ATTO che tale progetto si concreta nella creazione di un centro di aggregazione dedicato a persone anziane sole o con medie difficoltà psico-fisiche che posso così uscire di casa ,accompagnati da volontari fidati, incontrare altre persone e condividere con queste momenti di svago,attività nelle quali possono esprimere la loro creatività,esercizi che aiutano la concentrazione e la memoria;

RITENUTO opportuno da parte del Comune appoggiare tale iniziativa mettendo a disposizione dell'AUSER dei locali comunali, alcuni in via esclusiva, altri in via temporanea e parziale dove poter svolgere le attività oggetto del progetto sopra citato;

RICHIAMATE IN TAL SENSO:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 in data 11/02/2010, con cui l'AUSER, in via sperimentale, era stata autorizzata per l'anno 2010, ad utilizzare la Sala Rocca per due pomeriggi la settimana per svolgervi attività ludico-ricreative a favore di tale tipologia di utenti;
- la deliberazione di Giunta comunale in data 23/02/2012 n. 32 con cui era stato dato incarico all'ufficio patrimonio di provvedere alla stipula di apposita convenzione che regolasse i rapporti tra Comune di Lavagna ed AUSER Tigullio -Golfo Paradiso e precisasse i termini in cui i soggetti si dovessero rapportare ai fini dell'utilizzo delle sale comunali (Sala Rocca e locali presso il Palazzo Ravenna);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 200 in data 25/08/2011, con la quale si approvavano i criteri per la concessione di uso di beni immobili di proprietà comunale ad associazioni, ONLUS e simili, stabilendo che si ricorresse allo strumento del comodato gratuito (prevedendo unicamente ad un rimborso delle spese sostenute dall'ente) per l'uso dei locali di ridotte dimensioni;





VISTO l'esito positivo dell'esperimento, il numero di adesioni ottenute e l'elevato grado di soddisfazione manifestato da utenti e operatori, nonché la richiesta avanzata dall'AUSER di poter proseguire tale attività pervenuta al protocollo comunale in data 23/01/2015 al n. 2236;

VISTA la convezione tra Comune di Lavagna ed Auser Tigullio per lo svolgimento di attività ludico ricreative a favore di persone anziane sole o con medio difficoltà psico - fisiche;

RITENUTO opportuno istituzionalizzare tale servizio a favore di una fascia debole di utenti provvedendo alla stipula di un'apposita Convenzione, che regoli i rapporti tra Comune ed AUSER e precisi i termini in cui i due soggetti si devono rapportare;

VISTA la bozza di Convenzione allegata alla presente che sarà sottoscritta in nome e per conto del Comune di Lavagna dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici Territoriali Arch. Massimo Beronio;

DATO ATTO, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Tecnici Territoriali, Arch. Massimo Beronio, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in data 19/10/2015;
- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Amministrativi e Finanziari, Dott. ssa Lorella Cella in ordine alla regolarità contabile in data 19/10/2015;

VISTO l'art.48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli n° 5 (assente l'Assessore Danilo Bersaglio), palesemente espressi.

DELIBERA

- 1) di approvare l'allegata bozza di Convenzione, che il Comune di Lavagna andrà a stipulare con l'AUSER Tigullio -Golfo Paradiso, con sede in Chiavari, C.so Garibaldi n. 49/2, per lo svolgimento di attività ludico ricreative, a favore di persone anziane sole o con medio difficoltà psico-fisiche, che si svolgeranno:
 - a) uso esclusivo di un locale ubicato al piano terra di Palazzo Ravenna;
 - b) uso non esclusivo ed in comune con l'attigua ludoteca di un secondo locale adiacente, anch'esso ubicato al piano terreno di Palazzo Ravenna;



c) uso periodico e non esclusivo (il martedì ed il giovedì dalle ore 15:00 alle ore 19:00) della Sala Rocca, ubicata in Piazza Cordeviola,



2) di dare mandato al Dirigente del Settore Servizi tecnici Territoriali di addivenire alla stipula della Convenzione in nome e per conto del Comune di Lavagna;

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Michela Nidielli, la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art.6 della Legge 07.08.1990 n.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

Quindi,

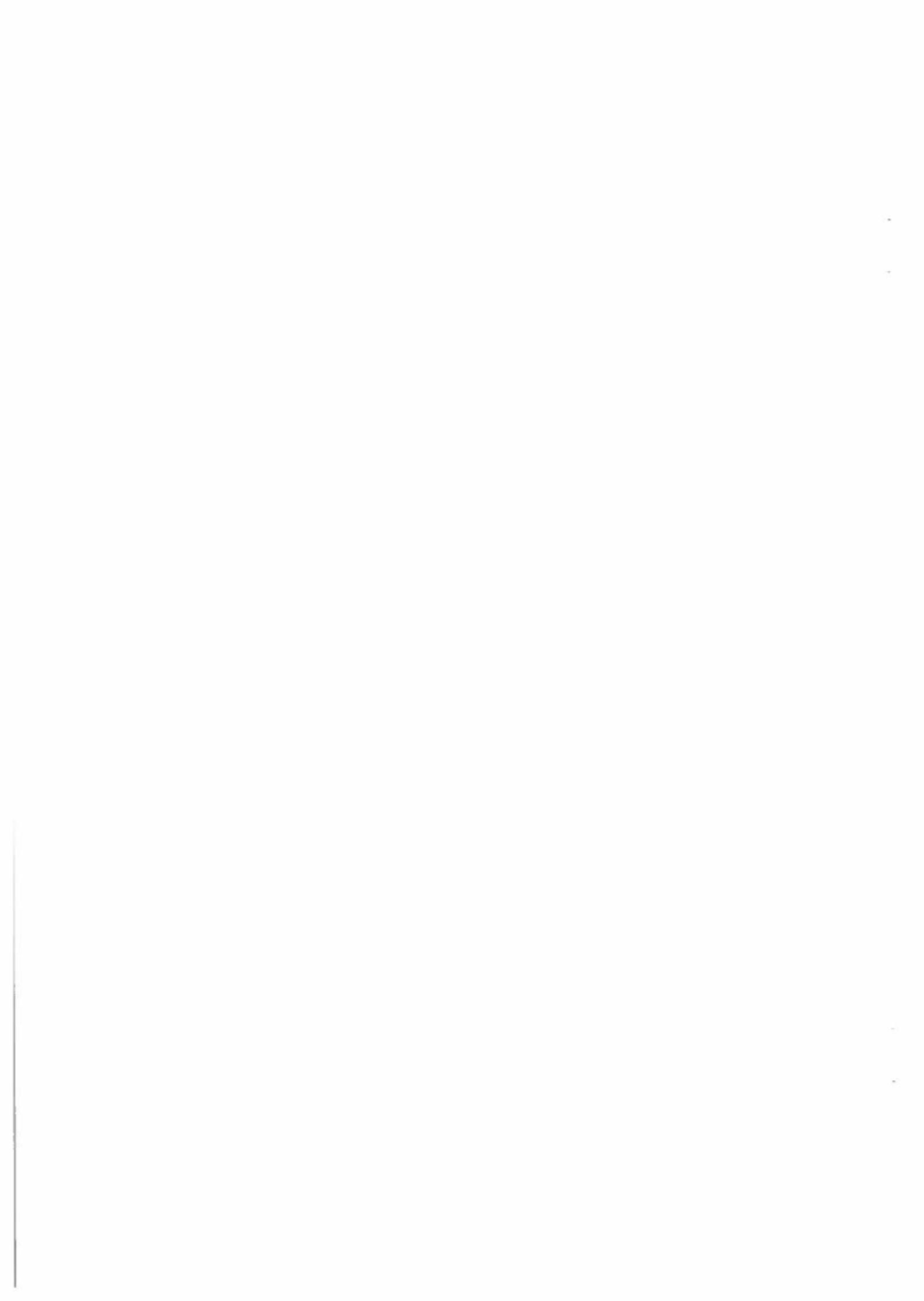
LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento;

All'unanimità dei voti, palesemente espressi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.





CONVENZIONE TRA COMUNE DI LAVAGNA ED AUSER TIGULLIO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' LUDICO RICREATIVE A FAVORE DI PERSONE ANZIANE SOLE O CON MEDIO DIFFICOLTA' PSICO-FISICHE.

AI fine di promuovere l'aggregazione e la socializzazione tra le persone anziane sole o con medie difficoltà psico-fisiche, nell'ambito di un progetto parzialmente finanziato dal di CE.LI.VO (centro Servizi di Volontariato) e presentato dall'Auser Tigullio e da altre Associazioni di volontariato presenti sul territorio tra il COMUNE DI LAVAGNA rappresentato dall'Arch. Massimo Beronio - Dirigente dei Servizi Tecnici Territoriali - e l'AUSER TIGULLIO GOLFO PARADISO, rappresentata dalla Sig.ra Maria Antonietta Dentone - Legale Rappresentante;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART.1

Il Comune di Lavagna mette a disposizione, a titolo gratuito, dell'AUSER TIGULLIO GOLFO PARADISO con sede a Chiavari, C.so Garibaldi 49/2 i seguenti locali di proprietà comunale:

1. Uso esclusivo di un locale ubicato al piano terreno di Palazzo Ravenna, evidenziato in colore rosa nella planimetria allegata;
2. Uso non esclusivo ed in comune con l'attigua ludoteca di un secondo locale adiacente anch'esso ubicato al piano terreno di Palazzo Ravenna, evidenziato in colore giallo nella planimetria allegata.

Viene concesso inoltre l'uso periodico e non esclusivo (il martedì ed il giovedì dalle ore 15,00 alle ore 19,00) della Sala Rocca, ubicata in Piazza Cordeviola.

ART.2

Tali locali di cui ai punti 1) e 2) del precedente articolo dovranno essere utilizzati dall'associazione esclusivamente per le finalità previste nel progetto "Vengo anch'io...Si tu Si" approvato dal Comitato Scientifico di CE.LI.VO, nell'ambito dell'attività di sostegno dei progetti sociali delle organizzazioni di volontariato, che si concreta nella creazione di un centro di aggregazione dedicato a persone anziane sole o con medie difficoltà psico-fisiche, che offra loro la possibilità di uscire di casa, accompagnate da volontari, di incontrare persone e di condividere con queste momenti di svago, attività in cui possono esprimere la loro creatività, esercizi che aiutano la concentrazione e la memoria.

I locali ubicati in Palazzo Ravenna (sia quello ad uso esclusivo sia quello ad uso promiscuo con la ludoteca) dovranno mantenere la loro destinazione d'uso e dovranno essere custoditi con diligenza e non potranno per nessun motivo essere destinati ad un utilizzo diverso rispetto a quello disciplinato dalla presente convenzione.

Il Comune autorizza l'AUSER ad apportare, a propria cura e spese, ai locali concessi in utilizzo esclusivo le modifiche che riterrà opportune per renderli meglio fruibili all'utenza e ad attrezzarli come meglio ritiene, dando atto che allo scadere della Convenzione le migliorie strutturali apportate verranno acquisite dal Comune, mentre gli arredi e le attrezzature dovranno essere rimossi a cura dell'AUSER;

Per quanto riguarda la Sala Rocca è autorizzato esclusivamente l'utilizzo nelle giornate di martedì e giovedì dalle ore 15.00 alle ore 19.00. L'utilizzo della Sala Rocca in giornate diverse da quelle



previste nella presente convenzione dovrà essere concordato almeno cinque giorni prima con l'Ufficio Economato ed è subordinato alla disponibilità della sala stessa.

L'Amministrazione comunale si riserva, inoltre, la facoltà, di sospendere temporaneamente l'autorizzazione ad utilizzare la Sala Rocca, con un preavviso di almeno 4 giorni, in occasione di particolari iniziative che dovessero richiedere la disponibilità dei locali.

Art.3

L'AUSER si impegna a provvedere, a propria cura e spese, all'eventuale allaccio e al pagamento delle utenze telefoniche necessarie per il funzionamento dei locali di Palazzo Ravenna nonché alla pulizia e custodia dei locali medesimi.

Per quanto concerne la Sala Rocca ed i relativi servizi igienici l'AUSER si impegna a lasciarli puliti ed in ordine dopo ogni utilizzo. Nel caso in cui il Comune, dovendo utilizzare la sala per altre manifestazioni la trovasse in cattive condizioni di pulizia, provvederà direttamente a renderla fruibile addebitando i relativi oneri a carico dell'AUSER.

ART.4

L'AUSER si impegna a sottoscrivere e ad allegare alla presente Convenzione, al momento della firma, apposita polizza RC di idoneo valore con la quale assume a proprio carico i seguenti rischi:

- ogni responsabilità civile e patrimoniale circa la custodia dei locali assegnati per i danni derivanti a persone e cose dall'uso dei locali, dei beni e delle attrezzature, tenendo l'Amministrazione comunale esente dalle spese connesse all'utilizzo dei locali disciplinato con la presente convenzione;
- ogni responsabilità civile in merito agli infortuni che potrebbero accadere ai soggetti (utenti o volontari) che usufruiscono di tali strutture;

L'AUSER si impegna inoltre a garantire la custodia dei locali e a non duplicare per nessun motivo le chiavi avute in consegna;

ART.5

L'AUSER e i suoi collaboratori si impegnano altresì a far rispettare nelle forme previste il divieto di fumo nei locali e spazi pubblici e tutte le norme di igiene e sicurezza.

ART.6

Qualora durante il periodo di vigenza della convenzione dovessero verificarsi anomalie, disfunzioni o comportamenti in palese contrasto con i contenuti e gli scopi del presente atto, l'Amministrazione comunale si riserva di inoltrare un richiamo scritto all'Associazione, stabilendo già fin d'ora che una seconda inadempienza comporterà la revoca automatica della convenzione e l'obbligo dell'immediata riconsegna dei locali da parte dell'AUSER.



ART.7

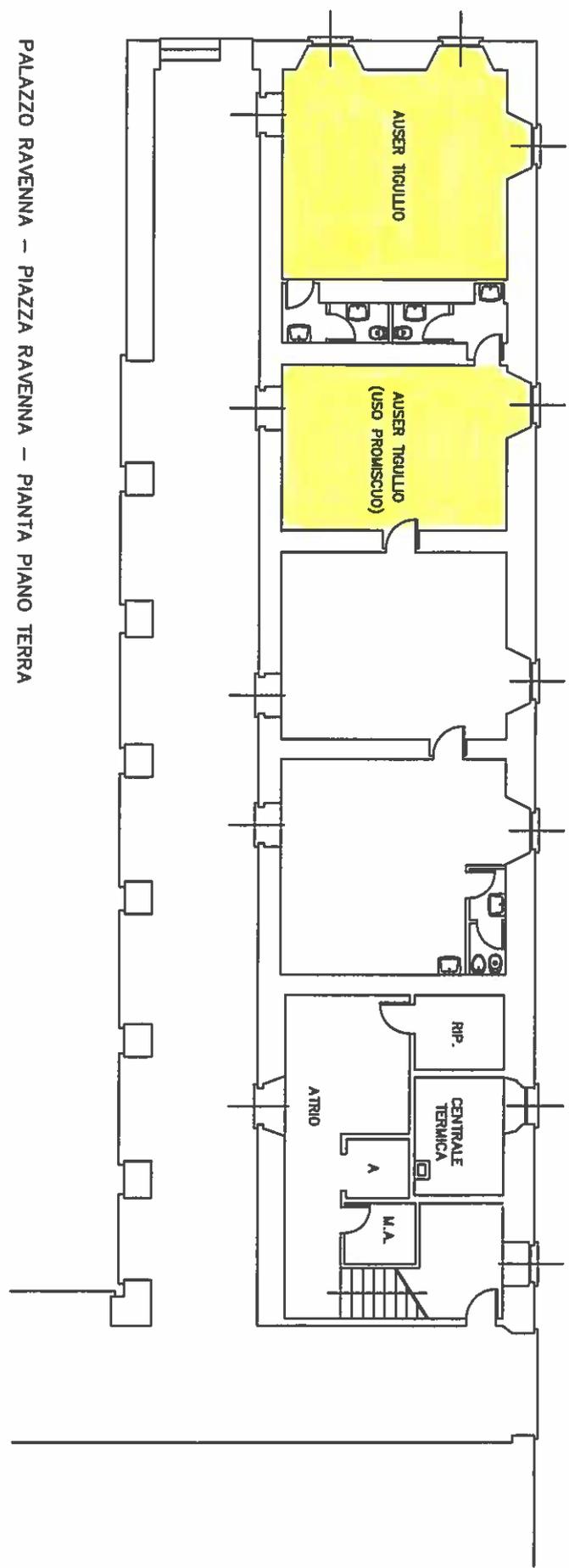
La presente Convenzione conserva validità fino al 31/12/2016 e potrà essere rinnovata ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione su richiesta scritta da parte dell'AUSER, corredata da una breve relazione sui risultati ottenuti, da far pervenire almeno 30 giorni prima della data prevista per la scadenza.

Il presente atto, stipulato nell'interesse delle parti, viene redatto in carta semplice e sottoscritto.

Lavagna,

Per il Comune
Arch Massimo Beronio

Per l'AUSER
Maria Antonietta Dentone



PALAZZO RAVENNA - PIAZZA RAVENNA - PIANTA PIANO TERRA

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(G. Sanguineti)



Il Vice Segretario Generale
(L. Cella)

=====
Pubblicata in data 24 OTT. 2015 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messo Comunale

=====
La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, _____

Il Vice Segretario Generale
(L. Cella)

