



CITTA' DI LAVAGNA
Ufficio Servizi Cimiteriali

AVVISO PUBBLICO

ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO PER ANNI 99 (NOVANTANOVE), MEDIANTE ASTA PUBBLICA, DI UN'AREA CIMITERIALE SITA ALL'INTERNO DEL CIMITERO DI BARASSI, IDENTIFICATA COME "AREA CIMITERIALE A" E DESTINATA ALL'EDIFICAZIONE DI UN DEPOSITO FUNEBRE DI FAMIGLIA A N. 2 (DUE) OPPURE 4 (QUATTRO) POSTI SALMA.

IL COMUNE DI LAVAGNA

in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 01/04/2022 e della Determinazione Dirigenziale n. 263 del 15/04/2022;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria

RENDE NOTO

che **il giorno 26 del mese di MAGGIO - anno 2022 alle ore 10.00** presso l'Ufficio del Segretario Generale - Comune di Lavagna, Piazza della Libertà, 47, avrà luogo un'Asta pubblica per l'assegnazione in concessione d'uso per anni 99 (novantanove) di un'Area Cimiteriale ubicata nel Cimitero di Barassi, per l'edificazione di una tomba di famiglia a n. 2 (DUE) OPPURE 4 (QUATTRO) posti salma, identificata come "Area Cimiteriale A".

Gli interessati dovranno presentare apposita istanza nei modi e nei termini indicati nel presente avviso. Coloro che abbiano già presentato in passato una generica domanda di assegnazione di Area Cimiteriale sono invitati, se interessati, a formulare l'istanza secondo le modalità previste nell'apposito avviso di selezione ed utilizzando esclusivamente la modulistica a tal scopo predisposta.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE E PREZZO A BASE D'ASTA

Oggetto della concessione è un'Area Cimiteriale che si trova presso il Cimitero di Barassi avente le dimensioni di 5,00 mq. (2 mq. X 2,5 mq.), per l'edificazione di un Deposito Funebre di Famiglia a n. 2 (DUE) OPPURE 4 (QUATTRO) posti salma.

Ai fini della costruzione della tomba di famiglia, si specifica che la stessa dovrà essere eseguita direttamente dal privato concessionario e che il relativo progetto dovrà essere presentato e successivamente approvato dall'Ufficio Tecnico Comunale, secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia edilizia.

Oggetto della concessione è il diritto d'uso dell'Area Cimiteriale, la nuda proprietà della stessa rimane in capo al Comune.

L'Area Cimiteriale viene assegnata in concessione d'uso al richiedente aggiudicatario nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento dell'approvazione del presente Bando pubblico di gara.

L'Area Cimiteriale è così identificata:

AREA CIMITERIALE A – Cimitero di BARASSI

Il prezzo a base d'asta è fissato in **22.500,00 euro** (diconsi ventiduemilacinquecento/00) euro.

Non verranno prese in considerazione offerte il cui importo risulti inferiore al prezzo base d'asta come sopra determinato.

DURATA E CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE

L'Area Cimiteriale viene concessa in uso per la durata di anni 99 (novantanove) con possibilità di rinnovo, come previsto dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria. La concessione non fa sorgere in capo al concessionario il diritto di disporre del bene e, pertanto, è vietato qualsiasi atto di disposizione tra vivi.

L'Area Cimiteriale e la relativa tomba di famiglia sopra edificata non potranno essere oggetto di cessione tra privati.

La concessione è strettamente personale per il concessionario e la sua famiglia e, per sua natura, deve rimanere indivisibile fra gli aventi diritto.

Il diritto di sepoltura nelle tombe di famiglia è riservato al concessionario, al coniuge, ai parenti ed affini entro il sesto grado, salvo quanto previsto dagli articoli 13 e 13 bis del suddetto Regolamento.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta pubblica si svolgerà con il sistema delle offerte segrete in rialzo e comunque non inferiori al prezzo posto a base d'asta. In caso di offerte equivalenti si applicheranno le disposizioni previste dal vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e dall'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti richiedenti maggiorenni in possesso della capacità contrattuale residenti e non residenti nel Comune di Lavagna. Non è consentita la partecipazione a più componenti dello stesso nucleo familiare.

DEPOSITO CAUZIONALE

Condizione imprescindibile per partecipare alla presente procedura è la costituzione di un deposito cauzionale di importo pari al 2% (due per cento) del prezzo a base d'asta stabilito per l'Area Cimiteriale.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

A decorrere dal giorno di pubblicazione del presente Avviso, i soggetti interessati potranno presentare istanza di partecipazione utilizzando esclusivamente gli appositi modelli reperibili presso l'Ufficio Servizi Cimiteriali (2° piano Palazzo Comunale) o scaricabili dal sito istituzionale dell'Ente www.comune.lavagna.ge.it.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico sigillato contenente la documentazione e l'offerta economica dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Lavagna **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23 MAGGIO 2022.**

PUBBLICITA'

Il testo integrale del bando è reperibile presso l'Ufficio Servizi Cimiteriali o direttamente scaricabile dal sito www.comune.lavagna.ge.it.

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con la sottoscrizione della domanda di partecipazione, il concorrente presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali in conformità alle disposizioni del REGOLAMENTO UE 676/2016.

I dati personali forniti, obbligatori per le finalità di cui alla presente procedura, saranno trattati nel rispetto della normativa vigente.

Il Responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente del Settore Uffici di Staff - Segretario Generale Dott.ssa Grazia Mori.

Per ogni informazione è possibile contattare il n. **0185/367290/367224.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE UFFICI DI STAFF - SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Grazia MORI